



ОБЩИНА ДОЛНА МИТРОПОЛИЯ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
гр. Долна Митрополия

ПРОЕКТ!

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ ПОЛЯ ВАСИЛЕВА ЦОНОВСКА – КМЕТ НА ОБЩИНА
ДОЛНА МИТРОПОЛИЯ

**ОТНОСНО: ПРИЕМАНЕ НА НАРЕДБА ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА
НАРЕДБА ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ РАЗМЕРА НА МЕСТНИТЕ ДАНЪЦИ НА
ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА ДОЛНА МИТРОПОЛИЯ.**

Уважаеми дами и господа общински съветници,

Предвид извършените промени в Закона за местните данъци и такси, в сила от 01.01.2019г, предлагам следните изменения и допълнения в Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на Община Долна Митрополия.

Причини, които налагат приемането на проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определяне размера на местните данъци на територията на Община Долна Митрополия:

Необходимостта от приемането на проекта на наредбата е за хармонизиране на Наредба за определяне на размера на местните данъци на територията на Община Долна Митрополия с действащото законодателство – Приети изменения с параграф 40 от Закона за корпоративно и подоходно облагане в Закона за местните данъци и такси, влизащи в сила от 01.01.2019г, които предвиждат определяне от общинския съвет на нови размери на данъци, както и други изменения в същия закон.

Финансови средства: За прилагане на Наредбата за изменение и допълнение на наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на Община Долна Митрополия не е необходимо разходването на допълнителни финансови средства. Предвижда се да се запази нивото на облога за 2019г, както е било през 2018г. В имуществения компонент за определяне на данък МПС са заложили най-ниските ставки, определени в закона. Същото важи и за екологичния компонент при определянето на данъка. Постигнато е справедливо намаление на данъци за по новите автомобили и леко завишение за тези с години на производство над 15.

Очаквани резултати: Резултатите, които се очакват от прилагането на Наредбата се свеждат до постигане на целите, наложили приемането на същата.

Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз: Предлагащото изменение и допълнение на Наредбата е подзаконов нормативен акт за прилагане на Закона за местните данъци и такси и съответствието и с правото на Европейския съюз.

Фактически основания: необходимост от приемане изменение на местен нормативен документ, който да регламентира реда и условията при който се разрешава осъществяването на тази дейност, определянето размера на данъка, декларирането и инкасиране на същия.

Правни основания чл. 21, ал.1, чл.21 ал.2 от ЗМСМА, чл.чл.10, 14,25, 54, 55, 58, 59 от ЗМДТ.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.21 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.1, ал.2 от Закона за местните данъци и такси, чл.79 от Административнопроцесуален кодекс и чл.11, ал.3 от ЗНА, предлагам на Общински съвет – Долна Митрополия да вземе следното:

РЕШЕНИЕ :

I. Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определяне размера на местните данъци на територията на община Долна Митрополия, съгласно приложение №1

ВНОСИТЕЛ :
/ Поля Цоновска /

ПРОЕКТ!

Приложение № 1 към Решение №,
взето с протокол № от2019г.
на Общински съвет – Долна Митрополия

НАРЕДБА ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА НАРЕДБАТА ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ РАЗМЕРА НА МЕСТНИТЕ ДАНЪЦИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА ДОЛНА МИТРОПОЛИЯ

Чл.7(1). Било: С данък върху недвижимите имоти се облагат разположените на територията на Община Долна Митрополия сгради и поземлени имоти в строителните граници на населените места и селищните образувания, както и поземлените имоти извън тях, които според подробен устройствен план имат предназначението по чл.8, т. 1 от Закона за устройство на територията.

Става: С данък върху недвижимите имоти се облагат разположените на територията на страната поземлени имоти, сгради и самостоятелни обекти в сгради в строителните граници на населените места и селищните образувания, както и поземлените имоти извън тях, които според подробен устройствен план имат предназначението по чл.8, т.1 от Закона за устройството на територията и след промяна на предназначението на земята, когато това се изисква по реда на специален закон.

Чл.(9). Било: Когато върху облагаем недвижим имот правото на собственост или ограниченото вещно право е притежание на няколко лица, те дължат данък съответно на частите си.

Става: Когато върху облагаем недвижим имот правото на собственост или ограниченото вещно право на ползване е притежание на няколко лица, те дължат данък съответно за частите си.

Чл.9(2). Било: Всеки от съсобствениците на имота, съответно от съпритежателите на ограниченото вещно право, може да плати данъка за целия имот за сметка на останалите.

Става: Всеки от съсобствениците на имота, съответно от съпритежателите на ограниченото вещно право на ползване, може да плати данъка за целия имот за сметка на останалите.

Чл.12(1). Било: За новопостроените или придобитите по друг начин имоти на територията на община Долна Митрополия собственикът, съответно носителят на ограниченото вещно право, уведомява за това писмено в 2-месечен срок общината, като подава данъчна декларация по чл.14, ал.1 Закона за местните данъци и такси за облагане с годишен данък върху недвижимите имоти.

Става: За новопостроените сгради и постройки, които не подлежат на въвеждане в експлоатация по реда на Закона за устройство на територията собственикът уведомява за това писмено в 2-месечен срок общината по местонахождението на имота, като подава данъчна декларация за облагане с годишен данък върху недвижимите имоти.

Чл.12(2). Било: Когато собственикът, съответно носителят на ограниченото вещно право, е предприятие, в декларацията по ал. 1 се посочва и отчетната стойност и други обстоятелства, имащи значение за определянето на данъка

Става: За новопостроен или придобит по друг начин имот или ограничено вещно право на ползване в срока по ал.1 предприятията подават информация за отчетната стойност и други обстоятелства, имащи значение за определянето на данъка.

Чл.12(3). Било: При промяна на някое обстоятелство, което има значение за определяне на данъка, данъчно задължените лица уведомяват общината по реда и в срока по ал. 1.

Става: При преустройство и промяна на предназначението на съществуваща сграда или на самостоятелен обект в сграда, както и при промяна на друго обстоятелство, което има

значение за определяне на данъка, данъчно задължените лица уведомяват общината по реда в срока по ал.1.

Чл.12(4). Било: При придобиване на имот по наследство декларацията по ал. 1 се подава в срока по чл. 32 от Закона за местните данъци и такси.

Става: При придобиване на имот по наследство декларацията по ал.1 се подава в срока по чл.32. В случай, че не е подадена данъчна декларация по ал.1 от наследниците или заветниците, след изтичането на срока по чл.32 служителят по чл.5,ал.1 образува партия за наследения недвижим имот въз основа на данните, налични в общината и в регистъра на населението.

Създава се Чл.12(6) : Не се подават данъчни декларации за облагане с годишен данък за имотите и ограничените вещни права, придобити по възмезден или безвъзмезден начин по раздел трети.

Създава се: чл.12(7). Не се изисква подаване на данъчна декларация, когато промяната в обстоятелствата, имащи значение за определяне на данъка, са удостоверени от общината в случаите на търпимост на строежите, в изпълнение на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради или в качеството и на възложител по Закона за устройството на територията. Служител от общинската администрация отразява служебно настъпилите промени в техническите характеристики на имота.

Чл.(13). Било: За новопостроените сгради или части от сгради се дължи данък от началото на месеца, следващ месеца, през който са завършени или е започнало използването им.

Става: За новопостроените сгради или части от сгради се дължи данък от началото на месеца, следващ месеца, през който са завършени.

Чл.13(2). Било: При прехвърляне на имота приобретателят дължи данъка от началото на месеца, следващ месеца, през който е настъпила промяната в собствеността или ползването, освен ако данъкът е платен от прехвърлителя.

Става: При прехвърляне на собствеността на имота или при учредяване на ограничено вещно право на ползване приобретателят дължи данъка от началото на месеца, следващ месеца, през който е настъпила промяната в собствеността или ползването, освен ако данъкът е платен от прехвърлителя.

Създава се :чл.13(3). Завършването на сграда или на част от нея се установява с удостоверение за въвеждане в експлоатация или разрешение за ползване, издадени по реда на Закона за устройство на територията, както и с удостоверение по чл.54а, ал.3 от Закона за кадастъра и имотния регистър.

Създава се чл.13(4). Органите, издаващи документите по ал.3, предоставят служебно по един екземпляр от тях на данъчната служба на общината в едноседмичен срок от издаването им.

Създава се чл.13(5). Данъкът по ал.1 се дължи в случаите, когато в двегодишен срок от завършването на сградата в груб строеж, съответно – в едногодишен срок от съставяне на констативен акт по чл.176,ал.1 от Закона за устройство на територията, сградата не е въведена в експлоатация или не е издадено разрешение за ползване.

Създава се чл.13(6). Лицето, упражняващо строителен надзор, или техническият ръководител – за строежите от пета категория, предоставя екземпляр от съответния констативен акт по чл.176,ал.1 от Закона за устройството на територията на данъчната служба на общината в едноседмичен срок от съставянето му.

Създава се Чл.13(7). Завършването на сградата в груб строеж се установява по реда на чл.181, ал.2 от Закона за устройство на територията. Обстоятелствата по ал.5 се установяват с констативен акт, съставен от служители на общината. Актът се съобщава на данъчно задълженото лице, което може да оспори констатациите в акта в 7-дневен срок от уведомяването.

Чл.16(1)Било: Служителят на общинската администрация проверява подадените декларации. Той може да иска допълнителни данни за облагаемия имот, да сверява данните от декларацията със счетоводните книги, планове, скици и документи, въз основа на които имотът се притежава или се ползва, а при нужда - и чрез измерване на имота от техническите органи. Кметовете на населените места оказват необходимото съдействие при проверката на обстоятелствата, посочени в декларацията.

Става: Служителят на общинската администрация проверява подадените декларации. Той може да иска допълнителни данни за облагаемия имот, да сверява данните от декларацията със счетоводните книги, планове, скици и документи, въз основа на които имотът се притежава или се ползва, а при нужда – и чрез измерване на имота от техническите органи и предоставената служебно информация по чл.15, ал.4,6 и 7 и чл.51, ал.1 от ЗМДТ.

Създава се чл.23(4). В случай, че е установено деклариране на повече от едно основно жилище, облекченията по ал.1 и 2 не се прилагат и данъкът, определен по чл.20, се дължи в пълен размер за всяко от жилищата и за периода, в който едновременно са декларирани като основни жилища.

Чл.33 става чл.33(1).

Създава се чл.33(2). На основата на данъчната оценка, послужила за определяне на данъка по ал.1, служителят в общинската администрация определя дължимия годишен данък и го съобщава на всеки наследник или заветник.

Чл.37 се изменя: Било: Основа за определяне на данъка е оценката на имуществото в левове към момента на прехвърлянето, а при придобиване по давност - към момента на издаване на акта, удостоверяващ правото на собственост, който подлежи на вписване.

Става: Чл.37(1). Основа за определяне на данъка е оценката на имуществото в левове към момента на прехвърлянето, а при придобиване по давност – към момента на издаване на акта, удостоверяващ правото на собственост, който подлежи на вписване.

Чл.37(2). Имуществото се оценява както следва:

т.1 недвижимите имоти и ограничените вещни права върху тях – по уговорената цена или по определена от държавен или общински орган цена, а в случай че тя е по-ниска от данъчната им оценка – по последната, съгласно приложение №2.

т.2 другите имуществата – по реда на чл.33, ал.1, т.2,3,4 и 5 от ЗМДТ.

т.3. Данъчната оценка по приложение №2 за имотите по ал.2, т.1 се определя на основата на данните и характеристиките, съдържащи се в декларацията на задълженото лице, както и въз основа на данните за облагаемия имот, предоставен по реда на чл.18.

Чл.40(3) и (4) се отменя.

Чл.43(5) се отменя.

Чл.44(1) се изменя: Било: За леките автомобили размера на данъка се определя съобразно мощността на двигателя, коригиран с коефициент в зависимост от годината на производство, както следва:

1. до 37 kW включително - 0,45 лв. за 1 kW;
2. над 37 kW до 55 kW включително - 0,55 лв. за 1 kW;
3. над 55 kW до 74 kW включително - 0,70 лв. за 1 kW;
4. над 74 kW до 110 kW включително - 1,10 лв. за 1 kW;
5. над 110 kW - 1,90 лв. за 1 kW;

Чл.44(1) става: За леки и товарни автомобили с технически допустима максимална маса не повече от 3.5 т годишният данък се състои от два компонента – имуществен и екологичен, и се определя по следната формула:

$$\text{ГДПС} = \text{ИмК} \times \text{ЕК},$$

където

ГДПС е годишният размер на данъка върху превозните средства за леки и товарни автомобили с технически допустима максимална маса не повече от 3.5 т

ИмК е имуществен компонент, който се определя по реда на т.1

ЕК е екологичен компонент, който се определя по реда на т.2

1. Имущественият компонент се определя от стойността на данъка в зависимост от мощността на двигателя, коригирана с коефициент в зависимост от годината на производство на автомобила, по следната формула:

$$\text{ИмК} = \text{Скв} \times \text{Кгп},$$

където

Скв е частта от стойността на данъка в зависимост от мощността на двигателя, която се определя от мощността на двигателя и размера на данъка, определен от общинския съвет както следва:

1. до 55 kW включително - 0.34 лв за 1 kW
2. над 55kW до 74 kW включително – 0.54 лв за 1 kW



3. над 74 kW до 110 kW включително – 1.10 лв за 1 kW
4. над 110 kW до 150 kW включително – 140 лв за 1 kW
5. над 150 kW до 245 kW включително - 1.60 лв за 1 kW
6. над 245 kW – 2.10 за 1 kW

Кгп е коригиращ коефициент за годината на производство на автомобила съгласно чл.55(1) от ЗМДТ.

2. Екологичният компонент се определя в зависимост от екологичната категория на автомобила както следва:

- без еколог.к-я. и с еколог.кат. Евро 1 и Евро 2 – коефициент 1.3
- Евро 3 - коефициент 1.0
- Евро 4 - коефициент 0.8
- Евро 5 - коефициент 0.6
- Евро 6 и „EEV“ – коефициент 0.4

чл.44(2) се изменя: Било: Данъкът за ремаркета на леки автомобили е в следните размери:

1. товарно ремарке - 7 лв.
2. къмпинг ремарке - 14 лв.

Става: Данъка за ремаркета на леки и товарни автомобили с технически допустима максимална маса не повече от 3.5т в размер както следва:

1. Товарно ремарке – 7 лв
2. Къмпинг ремарке – 14 лв.

Чл.44 (6) се изменя.Било: Данъкът за товарен автомобил до 12 т технически допустима максимална маса е в размер 15 лв. за всеки започнат тон товароносимост

Става: Данъка за товарен автомобил с технически допустима максимална маса над 3.5 т, но не повече от 12т, в размер на 15 лв за всеки започнати 750кг товароносимост.

чл.44 (8) се изменя: Било: Данъкът за специализирани строителни машини (бетоновози, бетон-помпи и други), автокранове, специализирани ремаркета за превоз на тежки или извънгабаритни товари и други специални автомобили, без тролейбусите, е в размер от 75 лв.

Става: Данъкът за специализирани строителни машини / бетоновози, бетон-помпи и други/автокранове и други специални автомобили, без тролейбусите е в размер на 75 лв.

чл.44(9) се изменя: Било: Данъкът за автокранове с товароподемност над 40 тона, специализирани ремаркета за превоз на тежки или извънгабаритни товари с товароподемност над 40 тона е в размер 150 лв.

Става: Данъкът на автокранове с товароподемност над 40 тона е в размер на 150 лв.

Създава се чл.44, ал.14: Когато в регистъра по чл.54, ал.1 няма данни за екологична категория на моторното превозно средство, се приема, че превозното средство е без екологична категория.

Чл.48 се изменя.Било: За превозните средства с мощност на двигателя до 74 kW включително, снабдени с действащи катализаторни устройства и несъответстващи на екологичните категории „Евро 3“, „Евро 4“, „Евро 5“, „Евро 6“ и „EEV“, определеният по чл. 44, ал.1 данък за съответната година се заплаща с намаление от 40 на сто по решение на общинския съвет.

(2) (нова, реш.№ 524/30.12.2013 г.) За превозните средства с мощност на двигателя до 74 kW включително и съответстващи на екологични категории „Евро 3“ и „Евро 4“ данъкът се заплаща с 50 на сто намаление, а за съответстващите на „Евро 5“ и „Евро 6“ - с 60 на сто намаление, от определения по чл. 44, ал. 1 и 3 данък.

(3) (пром.реш.№524/30.12.2013 г.) За автобусите, товарните автомобили, влекачите за ремарке и седловите влекачи с двигатели, съответстващи на екологични категории „Евро 3“ и „Евро 4“, данъкът се заплаща с 40 на сто намаление, а за съответстващите на „Евро 5“, „Евро 6“ и „EEV“ - с 50 на сто намаление, от определения по чл. 44, ал. 5, 6, 7 и 13 данък.

(4) (пром.реш.№524/30.12.2013 г.) За автобуси, извършващи обществен превоз на пътници по редовни автобусни линии в градовете и в слабопоселените планински и гранични райони, които се субсидират от общините, данъкът се заплаща в размер 10 на сто от размера, определен по реда на чл. 44, ал. 5 от Наредбата, при условие че не се използват за други цели.

(5) (нова, реш. № 524/30.12.2013 г.)Екологичните категории „Евро 3“, „Евро 4“, „Евро 5“, „Евро 6“ и „ЕЕУ“ се удостоверяват чрез предоставяне на документ, от който е видно съответствието на превозното средство с определената от производителя екологична категория.

Става:Чл.48(1). За мотопеди и мотоциклети с мощност на двигателя до 74kw включително, и съответстващи на екологична категория Евро 4 данъкът се заплаща с 20 на сто намаление, а за съответстващите на екологични категории, по-високи от ЕВРО 4 – с 60 на сто намаление от определения данък.

Чл.48(2). За автобусите, товарните автомобили, с технически допустима максимална маса над 3.5 т. влекачите за ремарке и седловите влекачи с двигатели, съответстващи на екологична категория Евро 4, данъкът се заплаща с 20 на сто намаление, а за съответстващите на Евро 5, Евро 6 и „ЕЕУ“ – с 50 на сто намаление от определения данък.

Чл.48(3). За автобуси, извършващи обществен превоз на пътници по редовни автобусни линии в градовете и в слабонаселените планински и гранични райони, които се субсидират от общините, данъкът се заплаща в размер 10 на сто от размера, определен по реда на чл. 44, ал. 5 от Наредбата, при условие че не се използват за други цели.”

Чл.50 се изменя.Било: Данъкът се внася в приход на бюджета на община Долна Митрополия, когато постоянния адрес, съответно седалището на собственика, подал декларацията е в рамките на общината , а когато не е подадена такава и в случаите по чл.43,ал.5 от Закона за местните данъци и такси - ако превозното средство е регистрирано на нейната територия.

Става: Данъкът се внася в приход на бюджета на община Долна Митрополия по постоянен адрес на лицата.

