

НАРЕДБА
ЗА УПРАЖНЯВАНЕ НА ПРАВАТА ВЪРХУ ОБЩИНСКАТА ЧАСТ ОТ
КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКИТЕ ДРУЖЕСТВА, ЗА УЧАСТИЕ НА ОБЩИНАТА
В ГРАЖДАНСКИ ДРУЖЕСТВА И В СДРУЖЕНИЯ С НЕСТОПАНСКА ЦЕЛ
(*пром. реш. № 150/31.05.2012 г.; пром., реш. № 792/28.07.2023 г.; пром. реш. № 282/27.12.2024 г.; пром. реш. № 340/28.03.2025 г.; пром. реш. № 433/29.07.2025 г.*)

РАЗДЕЛ I
ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл. 1. (*пром. реш. № 150/31.05.2012 г.*) (1) С тази наредба се определят условията и редът за упражняване правата на собственост на община Долна Митрополия в търговски дружества с общинско участие в капитала, в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел.

(2) Наредбата не се прилага за:

1. Общински предприятия;
2. Общински структури на бюджетна издръжка.

Чл. 2. (*пром. реш. № 150/31.05.2012 г.*) Общината осъществява стопанска дейност посредством създадени със собствено имущество еднолични търговски дружества, общински предприятия и чрез участието си в други търговски дружества като акционер или съдружник, граждански дружества по Закона за задълженията и договорите и сдружения с нестопанска цел по реда на Закона за юридическите лица с нестопанска цел.

Чл. 3. (*пром. Реш. № 282/27.12.2024 г.*) (1) Търговски дружества, в които общината е едноличен собственик на капитала са дружествата - публични предприятия - еднолични дружества с ограничена отговорност или еднолични акционерни дружества.

(2) Търговски дружества с общинско участие в капитала са дружествата, в които общината участва с непарична вноска или с парична вноска в капитала наред с други участници в капитала на тези дружества. В търговско дружество с общинско участие в капитала, в което има и частно участие, общината, независимо от дела ѝ в капитала, има блокираща квота при вземането на следните решения:

1. изменение на устава или на дружествения договор;
2. увеличаване и намаляване на капитала;
3. сключване на сделките по чл. 236, ал. 2 от Търговския закон;
4. извършване на разпоредителни сделки с имущество - предмет на непарична вноска на публичния съдружник (общината);
5. преобразуване и прекратяване на дружеството.

(3) Не са общинска собственост по смисъла на Закона за общинска собственост, имотите и вещите на търговските дружества по ал. 1 и ал. 2.

(4) Общината не може да участва в търговски дружества като неограничено отговорен съдружник и отговорността ѝ не може да надвишава размера на дяловото ѝ участие.

(5) Общината и търговските дружества с повече от 50 на сто общинско участие в капитала – публични предприятия могат да учредяват или да участват в търговски дружества, чийто капитал не е изцяло тяхна собственост при равни условия с другите стопански субекти като не се допускат злоупотреби с монополно или господстващо положение или нелоялна конкуренция.

(6) Всички съдружници/акционери в търговските дружества се третират еднакво.

Чл. 4. (пром. Реш. № 282/27.12.2024 г.) Общинският съвет упражнява правото на собственост на общината в търговските дружества с общинско участие в капитала при условията, по реда и чрез органите, посочени в тази наредба, в съответствие с разпоредбите на Търговския закон, Закона за публичните предприятия, Закона за местното самоуправление и местната администрация, Закона за общинската собственост и съответното приложимо законодателство.

РАЗДЕЛ Ia (нов, реш. № 282/27.12.2024 г.)
ПОЛИТИКА ЗА УЧАСТИЕ НА ОБЩИНАТА В ПУБЛИЧНИ
ПРЕДПРИЯТИЯ

Чл. 4а. Община Долна Митрополия упражнява правата си в публичните предприятия, като се ръководи от следните принципи:

1. всички съдружници и акционери се третират еднакво;
2. упражняването на правата на общината в публичните предприятия се извършва по прозрачен и отчетен начин;
3. общината действа като информиран и активен собственик;
4. общината позволява на публичните предприятия да разполагат с оперативна самостоятелност за постигане на определените цели и се въздържа от намеса в оперативното управление на предприятията;
5. когато публичните предприятия съчетават икономически дейности и дейности в изпълнение на цели на публичната политика, се поддържат високи стандарти на прозрачност и оповестяване на приходите и разходите, относими към съответната област на дейност;
6. достъпът на публичните предприятия до дългово и капиталово финансиране на икономическите им дейности се извършва при пазарни условия;
7. членовете на органите за управление и контрол в публичните предприятия се избират и назначават чрез конкурсна процедура, чиято цел е формирането на професионални и независими органи на управление и контрол;

Чл. 4б. (1) Политиката за участието на Община Долна Митрополия в публичните предприятия с общинско участие в капитала се разработва и приема от Общинския съвет и се оповестява на интернет страницата на Община Долна Митрополия. Тя представлява кратък рамков документ, който определя общите цели и приоритетите, които си поставя общината при упражняване правата на собственост в публичните предприятия.

(2) Общинският съвет определя съдържанието на Политиката за участието на общината в публичните предприятия в съответствие с изискванията на Закона за публичните предприятия, Правилника за прилагането му и принципите в чл. 4а от настоящата наредба.

(3) Общинският съвет актуализира Политиката за участието на общината в публичните предприятия периодично:

1. поне веднъж на всеки четири години;
2. когато установи изменение на икономическите условия или други обстоятелства, налагащи промяна в подхода на Община Долна Митрополия като собственик в публичните предприятия.

(4) Актуализацията се изготвя по реда, по който е изготвена и приета политиката.

Чл. 4в. (1) С политиката за участие на Община Долна Митрополия в публичните предприятия се определят:

1. обосновката на собствеността на Община Долна Митрополия в публичните предприятия;

2. целите, които Община Долна Митрополия си поставя като собственик в публичните предприятия;

3. ролята на Община Долна Митрополия в ръководството на публичните предприятия;

4. редът за изпълнението и контролът на Политиката;

5. ролята и отговорностите на всички общински органи, които упражняват правата на Община Долна Митрополия или други правомощия, относими към предмета на дейност на публичните предприятия с общинско участие в капитала;

(2) При разработването и актуализирането на Политиката за участие на общината в публичните предприятия, Общинският съвет може да провежда обществени консултации.

РАЗДЕЛ II

УЧРЕДЯВАНЕ, ПРЕОБРАЗУВАНЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ЕДНОЛИЧНИТЕ ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА С ОБЩИНСКО УЧАСТИЕ

Чл. 5. Общинският съвет учредява еднолични търговски дружества с ограничена отговорност и еднолични акционерни дружества по реда, предвиден в Търговския закон.

Чл. 6. (1) Образоването и преобразуването на общински предприятия като еднолични търговски дружества се извършва с решение на Общинския съвет.

(2) При преобразуването на общинските предприятия в еднолични търговски дружества с общинско участие в капитала на новоучредените дружества се включват всички дълготрайни активи на предприятието по баланса му.

Чл. 7. Преобразуването на общинско еднолично дружество с ограничена отговорност в общинско еднолично акционерно дружество и обратно се извършва по решение на Общинския съвет и съгласно разпоредбите на Търговския закон.

Чл. 8. Прекратяването на едноличните търговски дружества с общинско участие се извършва с решение на Общинския съвет.

РАЗДЕЛ III

УЧРЕДЯВАНЕ, ПРЕОБРАЗУВАНЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА В КОИТО ОБЩИНА ДОЛНА МИТРОПОЛИЯ ИМА ДЯЛОВЕ ИЛИ АКЦИИ

Чл. 9. (1) Решенията за участие на Община Долна Митрополия като съдружник или акционер в търговски дружества се вземат от Общинския съвет.

(2) В търговските дружества по ал.1 правата на общината се упражняват от Кмета на общината.

Чл. 10. Преобразуването и прекратяването на търговски дружества, в които Община Долна Митрополия е съдружник или акционер се извършва по реда на ТЗ и условията на дружествения договор (устава).

РАЗДЕЛ IV

ОРГАНИ НА ТЪРГОВСКИТЕ ДРУЖЕСТВА С ОБЩИНСКО УЧАСТИЕ

Чл. 11. (1) Органи на общинските еднолични търговски дружества с ограничена отговорност са :

1. Едноличният собственик на капитала – Общинския съвет;
2. Управителят – избран от Общинския съвет;

3. Контрольорът, чиито права и задължения се установяват в учредителните актове. Назначаването на контрольор се извършва, ако спецификата на дружеството и финансовото му състояние налагат това.

(2) Органи на общинските еднолични акционерни дружества са:

1. Едноличният собственик на капитала – Общинския съвет.
2. Съветът на директорите /едностепенна система на управление/ или надзорният и управителният съвет /двустепенна система на управление/ - избрани от Общинския съвет.

Чл. 12. Органите на другите търговски дружества, в които общината е съдружник или акционер, се формират при условията и по реда на Търговския закон и съгласно дружествените договори или уставите на тези дружества.

Чл. 13. (1) Общинският съвет упражнява правата на едноличния собственик на капитала в едноличните търговски дружества с общинско участие в рамките на неговите правомощия, установени в съответните закони и уредени в тази Наредба и определя конкретните правомощия на Кмета.

(2) Кметът, в рамките на делегираните му правомощия, издава заповеди.

РАЗДЕЛ V

ПРАВОМОЩИЯ НА ОРГАНИТЕ НА ЕДНОЛИЧНИТЕ ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА С ОБЩИНСКО УЧАСТИЕ

Чл. 14. (пром. Реш. № 282/27.12.2024 г.) (1) Общинският съвет упражнява следните правомощия на едноличния собственик на капитала в общинските еднолични търговски дружества с ограничена отговорност:

1. Учредява, преобразува и прекратява дружеството.
2. Приема, изменя и допълва учредителния акт на дружеството.
3. Приема годишния отчет и баланса..разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане.
4. Взема решения за увеличаване или намаляване на капитала на дружеството и определя начина, по-който следва да се извърши намаляването или увеличаването.
5. Избира управителя и го освобождава от отговорност.
6. Взема решения за откриване или закриване на клонове на дружеството и за участие в капитала на други търговски дружества.
7. Взема решения за участие на дружеството в граждански дружества и определя размера на участието му в общата собственост на съдружниците в гражданското дружество.
8. Взема решения за придобиване или разпореждане с недвижими имоти - собственост на дружеството и за учредяване в полза на трети лица на вещни права върху тях.
9. Взема решения за разпореждане с дялове или акции – собственост на дружеството в други дружества, както и за придобиване или разпореждане с дълготрайни финансови активи на дружеството по сделки с чуждестранни физически или юридически лица.
10. (нова, реш. № 282/27.12.2024 г.) Одобрява бизнес програма и включените в нея ключови показатели за изпълнение на финансови и нефинансови цели;
11. Взема решения за допълнителни парични вноски.
12. Дава съгласие за предоставяне на обезпечения в полза на трети лица.
13. Дава съгласие за сключване на договори за кредитиране на трети лица и договори за задължително застраховане на имущества.

14. Дава съгласие за учредяване на ипотека или залог върху дълготрайни активи на дружеството.

15. Назначава ликвидаторите след прекратяване на дружеството освен в случай на несъстоятелност.

Чл. 15. (1) Кметът на Общината упражнява правата на едноличния собственик на капитала в общинските еднолични дружества с ограничена отговорност, с изключение на изричните правомощия на Общинския съвет.

(2) В изпълнение на функциите по ал. 1. Кметът на общината:

1. Сключва и прекратява договорите за възлагане управлението на ЕООД.

2. Назначава временен управител в случаите, когато договърът за възлагане на управлението с управителя е прекратен предсрочно или срокът му е изтекъл до избор на нов управител.

3. (пром. Реш. № 433/29.07.2025 г.) Одобрява за период от три години, бизнес програма, съдържаща и ключови показатели за изпълнение на заложените финансови и нефинансови цели.

4. Назначава и освобождаване на контролор на дружеството.

5. Избира проверители и експерт-счетоводители на дружеството, когато това е задължително съгласно нормативен акт.

6. Дава съгласие за учредяване на ипотека и залог на дълготрайни активи на дружеството в размер до 5 % от стойността на дълготрайните материални активи на Дружеството по баланса към 31 декември на предходната година.

7. Взема решения за предявяване на иск срещу управителя и назначава представители за водене на процес.

8. Предприема пред органи на власт действия в защита интересите на Община Долна Митрополия в качеството ѝ на едноличен собственик на капитала в търговското дружество.

Чл. 16. Управителите на едноличните търговски дружества с ограничена отговорност вземат решения по всички въпроси на управлението на Дружеството, с изключение на посочените в чл. 14 и чл. 15.

Чл. 17. Управителите на дружествата изискват предварително писмено съгласие от Кмета на общината за извършване на следните действия:

1. сключване на договори за предоставяне на кредити на Дружеството;

2. осъществяване на инвестиционната политика;

3. провеждане процедури за отдаване под наем на недвижими имоти и движими вещи, включени в капитала на дружеството.

Чл. 18. Община Долна Митрополия като едноличен собственик на капитала има право:

1. да участва в разпределението на печалбата на Дружеството;

2. да бъде осведомявана за хода на работите в Дружеството;

3. да има свободен достъп до документацията на Дружеството;

4. на ликвидационен дял.

Чл. 19. (пром. Реш № 282/27.12.2024 г.) Общинският съвет упражнява следните правомощия на едноличния собственик на капитала в общинските еднолични акционерни дружества:

1. Учредява, преобразува и прекратява дружеството.

2. Приема, изменя и допълва устава на дружеството.

3. Взема решения за увеличаване или намаляване на капитала на дружеството и определя начина, по-който следва да се извърши намаляването или увеличаването.

4. Избира и освобождава членовете на Съвета на директорите, респ. на Надзорния съвет на дружеството и определя възнаграждението им.

5. Взема решения за откриване или закриване на клонове на дружеството и за участие в капитала на други търговски дружества.

6. Решава издаването на облигации.

7. Взема решения за придобиване или разпореждане с недвижими имоти - собственост на дружеството и за учредяване в полза на трети лица на вещни права върху тях.

8. Взема решения за разпореждане с дялове или акции собственост на дружеството в други дружества, както и за придобиване или разпореждане с дълготрайни финансови активи на дружеството по сделки с чуждестранни физически или юридически лица.

9. Взема решения за участие на дружеството в граждански дружества и определя размерът на участието му в общата собственост на съдружниците в гражданското дружество.

10. *(нова, реш. № 282/27.12.2024 г.)* Одобрява бизнес програма и включените в нея ключови показатели за изпълнение на финансови и нефинансови цели;

11. Дава съгласие за сключване на договори за задължително застраховане на имущества.

12. Дава съгласие за предоставяне на обезпечения в полза на трети лица.

13. Дава съгласие за учредяване на ипотека или залог върху дълготрайни активи на дружеството.

14. Одобрява годишния счетоводен отчет след заверка от назначения експерт-счетоводител.

15. Освобождава от отговорност членовете на съвета на директорите или надзорния и управителния съвет.

16. Назначава ликвидаторите след прекратяване на дружеството освен в случай на несъстоятелност.

Чл. 20. (1) Кметът на Общината упражнява правомощията на едноличния собственик на капитала на акционерното дружество, с изключение на изричните правомощия на Общинския съвет.

(2) В изпълнение на функциите по ал.1 Кметът на общината:

1. Сключва и прекратява договорите за възлагане управлението с членовете на съветите на директорите или на надзорния и управителния съвет.

2. Назначава временен съвет на директорите или временен надзорен съвет в случаите, когато договорът за възлагане на управлението с членовете на съвета на директорите или надзорния съвет е прекратен предсрочно или е изтекъл срокът им до избирането на нови членове от Общинския съвет;

3. *(пром., Реш. № 433/29.07.2025 г.)* Одобрява за период от три години, бизнес програма, съдържаща и ключови показатели за изпълнение на заложените финансови и нефинансови цели.

4. Одобрява назначаването и освобождаването на дипломирани експерт-счетоводители;

5. Взема решения за предявяване на иск срещу членовете на съвета на директорите или срещу членовете на надзорния и управителния съвет и назначава представители за водене на процес;

6. Предприема пред органи на власт действия в защита интересите на Община Долна Митрополия в качеството ѝ на едноличен собственик на капитала в търговското дружество.

Чл. 21. Съветите на директорите, респ. Управителният съвет на ЕАД със съгласието на Кмета на общината за извършват следните действия:

1. сключване на договори за предоставяне на кредити на Дружеството;

- 2.осъществяване на инвестиционната политика;
- 3.провеждане процедури за отдаване под наем на недвижими имоти и движими вещи, включени в капитала на дружеството.

Чл. 22. Съветите на директорите, респ. Управителните съвети на ЕАД вземат решения по всички въпроси на управлението на дружеството, с изключение на посочените в чл. 19 и чл. 20.

РАЗДЕЛ VI

ОСОБЕНИ ПРАВИЛА ПРИ СКЛЮЧВАНЕ НА НЯКОИ ВИДОВЕ ДОГОВОРИ

Чл.23. (1) Сключването на договори за продажба на дълготрайни материални активи /ДМА/, собственост на едноличните търговски дружества с общинско участие, извън случаите, посочени в чл. 1, ал. 2 от Закона за приватизация и следприватизационен контрол, както и на договори за замяна и наем на такива ДМА, се извършва след провеждане на търг или конкурс.

(2) Провеждането на търговете и конкурсите по ал. 1 се извършва по реда, предвиден за търговете и конкурсите в Наредбата за реда и условията за провеждане на търгове и конкурси , приета от Общински съвет.

(3) Решението за провеждане на търга или конкурса се взема от Управителя на едноличното общинско дружество с ограничена отговорност, съответно от Съвета на директорите /при едностепенна система на управление/ или Управителния съвет /при двустепенна система на управление/ на едноличното общинско акционерно дружество.

(4) В случаите на разпореждане с ДМА, чиято обща стойност за текущата година надхвърля 5 % от общата балансова стойност на ДМА, собственост на дружеството, към 31 декември на предходната година, решението по ал. 1 се взема след предварително съгласие на Общинския съвет.

(5) В изключителни случаи, когато се касае до продажба или замяна на ДМА, чиято остатъчна стойност към момента на продажбата или замяната е под стойността на определените прагове за ДМА съгласно счетоводната политика на съответното търговско дружество, сключването на договорите може да се извърши с разрешение на Кмета без търг или конкурс, след преговори с потенциалните приобретатели.

(6) Ал.1 не се прилага при сключване на договори с държавни или общински предприятия или учреждения.

(7) Отдаването под наем на недвижими имоти или части от такива имоти между търговски дружества, в които Общината е едноличен собственик на капитала, става по цени 10 на сто от определените от Общинския съвет базисни цени за отдаване под наем на общинско имущество.

(8) Цените по договорите за наем, сключени по реда и условията на ал.1, не могат да бъдат по-ниски от базисните наемни цени, утвърдени и актуализирани с решение на Общински съвет – Долна Митрополия.

Чл. 23а (нов, реш. № 150/31.05.2012 г.) Капиталът на едноличните търговски дружества с общинско участие може да се намалява със стойността на имоти и вещи или вещни права, които са внесени като непарична вноска в капитала им, въз основа на решение на общинския съвет.

Чл. 23б. (нов, реш. № 282/27.12.2024г.) Застроените имоти - собственост на търговски дружества, чийто капитал е повече от 50 % общинска собственост, подлежат на задължително застраховане, включително срещу природни бедствия и земетресения, от застраховател, предложен от управителя, съответно изпълнителния директор на дружеството, одобрен с Кмета на община Долна Митрополия.

РАЗДЕЛ VII

ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ПРЕДСТАВИТЕЛИТЕ НА ОБЩИНАТА В ТЪРГОВСКИТЕ ДРУЖЕСТВА, В КОИТО ОБЩИНАТА Е АКЦИОНЕР ИЛИ СЪДРУЖНИК

Чл. 24. (1) В търговските дружества с ограничена отговорност, в които общината е съдружник, представителите на Общината правят изявления, извършват действия и изразяват становища в общото събрание на съдружниците само след изрично решение на Общинския съвет, определящо съдържанието на изявленията, действията или становищата, когато се касае до следните случаи:

1. Изменяне и допълване на дружествения договор.
2. Приемане или изключване на съдружник, даване на съгласие за прехвърляне на дружествен дял.
3. Намаляване или увеличаване капитала на дружеството.
4. Придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях.
5. Решение за допълнителни парични вноски.
6. Решение за участие в капитала на други търговски дружества.
7. Преобразуване и прекратяване на дружеството.

(2) Когато се прехвърля дял, собственост на Общината, или се увеличава (намалява) дяловото участие на Общината в съответното дружество, Кметът внася предложение за решение от Общинския съвет.

Чл. 25. (1) В акционерните търговски дружества, в които общината е акционер, представителите на Общината правят изявления, извършват действия и изразяват становища в общото събрание на акционерите само след изрично решение на Общинския съвет, определящо съдържанието на изявленията, действията или становищата, когато се касае до следните случаи:

1. Изменяне или допълване на устава на дружеството.
2. Намаляване или увеличаване капитала на дружеството;
3. Преобразуване и прекратяване на дружеството.

(2) Когато се прехвърлят акции, собственост на Общината, или се увеличава (намалява) дяловото участие на Общината в капитала на съответното дружество, Кметът внася предложение за решение от Общинския съвет.

РАЗДЕЛ VIII

СЪСТАВ НА ОРГАНИТЕ НА ЕДНОЛИЧНИТЕ ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА С ОБЩИНСКО УЧАСТИЕ

Чл. 26. (1) *(пром., реш. № 282/27.12.2024 г.)* Управител или член на колективен орган на управление и контрол на публично предприятие, в което Община Долна Митрополия е едноличен собственик на капитала, съдружник или акционер, може да бъде български гражданин, гражданин на Европейския съюз или на държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или на Конфедерация Швейцария, който:

1. има завършена образователно-квалификационна степен „бакалавър“ или по-висока;
2. има най-малко 5 години професионален опит;
3. не е поставен под запрещение;
4. не е осъждан за умишлено престъпление от общ характер;
5. не е лишен от правото да заема съответната или друга материално отчетническа длъжност;

6. не е обявен в несъстоятелност като едноличен търговец или неограничено отговорен съдружник в търговско дружество, обявено в несъстоятелност, ако са останали неудовлетворени кредитори;

7. не е бил член на управителен или контролен орган на дружество, съответно кооперация, обявени в несъстоятелност през последните две години преди назначаването, ако са останали неудовлетворени кредитори;

8. не е съпруг/съпруга или лице във фактическо съжителство, роднина по права линия, по сребрена линия - до четвърта степен включително, и по сватовство - до втора степен включително, на управител или член на колективен орган за управление и контрол на същото публично предприятие;

9. не заема висша публична длъжност по чл. 6, ал. 1, т. 1 - 38 и т. 41 - 45 от Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество, не е член на политически кабинет и секретар на община;

10. не извършва търговски сделки от свое или от чуждо име;

11. не е съдружник в събирателни, в командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност;

12. не е управител или член на изпълнителен или контролен орган на друго публично предприятие;

13. отговаря на други изисквания, предвидени в учредителния акт или устава на дружеството.

(2) Забраните по ал. 1, т. 10 -11 се прилагат, когато се извършва дейност, сходна с дейността на дружеството.

(3) Не могат да бъдат управители и изпълнителни членове на съветите на директорите лица, които работят по трудово правоотношение или по служебно правоотношение, освен като преподаватели във висше училище и/или като лекари или лекари по дентална медицина в лечебно заведение по смисъла на Закона за лечебните заведения.

(4) Ако в учредителния акт на еднолични търговски дружества - публични предприятия с общинско участие в капитала, не е предвиден контролор, контролът се осъществява от компетентната постоянната комисия на Общински съвет Долна Митрополия или от друга постоянна комисия, определена с решение на Общинския съвет

Чл. 27. (пром., реш. № 282/27.12.2024 г.) Всички членове на органите за управление и контрол се избират и назначават след провеждане на конкурс. Условието и редът за провеждане на конкурса се приемат от Общински съвет – Долна Митрополия.

Чл. 28. (пром., реш. № 282/27.12.2024 г.) (1) Членовете на органите за управление и контрол са лица с разнообразна квалификация и професионален опит, съответстващи на спецификата на осъществяваните от съответното публично предприятие дейности, отговарят на определени критерии по отношение на репутация и почтеност и могат да отделят достатъчно време за изпълнение на възложените им задължения.

(2) Всички представители на общината в органите за управление и контрол на публичните предприятия е необходимо да отговарят на изискванията по ал.1. Представителят на общината има същите права, задължения и отговорности като останалите членове на органите за управление и контрол, включително правото да получава възнаграждение и задължението да не разкрива търговски тайни на публичното предприятие.

Чл. 29. (пром., реш. № 282/27.12.2024 г.) В съветите на директорите на едноличните акционерни дружества - публични предприятия с общинско участие в капитала, независимите членове трябва да са не по-малко от една трета, но не повече от

една втора от състава и да отговарят на изискванията на чл. 23 от Закона за публичните предприятия.

Чл. 30. (пром., реш. № 282/27.12.2024 г.) Не могат да бъдат назначавани за ликвидатори лица, които:

1. от свое или от чуждо име извършват търговски сделки.
2. са съдружници в събирателни, командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност.
3. са лишени с присъда или с административно наказание от правото да заемат материално- отчетническа длъжност.
4. заемат висша публична длъжност по чл. 6, ал. 1, т. 1 - 38 и т. 41 - 45 от Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество
5. са държавни служители или работят по трудово правоотношение в държавната или общинската администрация.

РАЗДЕЛ IX

ЗАДЪЛЖЕНИЕ НА ОРГАНИТЕ НА УПРАВЛЕНИЕ И КОНТРОЛ НА ЕДНОЛИЧНИТЕ ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА С ОБЩИНСКО УЧАСТИЕ

Чл. 31. Органите на управление и контрол на общинските еднолични търговски дружества в 15-дневен срок след изтичане на всяко шестмесечие и след приключване на финансовата година са длъжни да представят на Кмета на Общината писмени отчети за работата си - за резултатите от изпълнение на бизнес програмите на дружеството, за финансовото и икономическо състояние на дружеството, за съществуващите проблеми и мерки за тяхното решаване.

РАЗДЕЛ X

ВЪЗЛАГАНЕ НА УПРАВЛЕНИЕТО НА ЕДНОЛИЧНИТЕ ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА С ОБЩИНСКО УЧАСТИЕ

Чл. 32. (1) Управлението на общинските еднолични търговски дружества, се възлага с договори за управление сключени между всеки член от управителния орган на дружеството и кмета на Общината, въз основа на решението на Общински съвет, като при ЕАД с двустепенна система на управление договорите се сключват между председателя на Надзорния съвет и всеки член на Управителния съвет, а при ЕАД с едностепенна система на управление договорите се сключват между председателя на Съвета на директорите и всеки член на Съвета въз основа на решение на Общинския съвет.

(2) Контролът за спазване на дружествения договор /устава/ и за опазване на имуществото на общинско еднолично търговско дружество се възлага с договори за контрол, сключени между всеки контролор и кмета на Общината.

Чл. 33. Управлението на общинските еднолични търговски дружества може да бъде възлагано и след провеждане на конкурс при условия и ред, определени от Общинския съвет. Решението за провеждането на конкурса се взема от Общинския съвет.

Чл. 34. (1) Договорите за управление и за контрол в общинските предприятия - еднолични търговски дружества, се сключват за срок до 3 години.

(2) След изтичане срока на договора, по взаимно съгласие на двете страни, той може да бъде удължаван за срок не по-дълъг от този по ал. 1.

Чл. 35. Договорите за управление уреждат:

1. Задълженията, функциите, задачите и пълномощията на управителя, съответно на членовете на съвета на директорите или надзорния съвет, както и начина на взаимодействието им с другите органи на дружеството.

2. Размера и начина на плащане на възнагражденията, социалното осигуряване и реда за предоставянето на платен годишен отпуск на управителя, съответно на членовете на съвета на директорите или надзорния съвет.

3. Отговорността на страните при неизпълнение на задълженията.

4. Основанията за прекратяване.

5. Видът и размерът на гаранцията, която дават за своето управление, съгласно чл. 240 от ТЗ членовете на Надзорните и на Управителните съвети, както и на Съветите на директорите.

6. Икономически показатели, които следва да постигне управителният орган.

Чл. 36. (1) Кметът на общината сключва договори с назначените ликвидатори на едноличните търговски дружества с общинско участие, в които се посочват задълженията на ликвидатора, срока, в който следва да завърши ликвидацията и възнаграждението на ликвидатора.

(2) По изключение, при незавършване на ликвидацията в срок, договарът с ликвидатора може да бъде удължен, но за не повече от 6 месеца.

(3) Не се допуска повторно сключване на договор със същия ликвидатор при незавършване на ликвидацията в сроковете по ал. 1 и ал. 2.

Чл. 37. (1) В съответствие с решението на Общинския съвет за стратегията за развитие на дружеството в договора за управление Кметът на Общината определя бизнес-задача на дружеството за целия срок на договора и поотделно за всяка година,

(2) Бизнесзадачата съдържа конкретни икономически показатели, чието изпълнение органите за управление следва да осигурят, като: рентабилност, производителност, обем на продажбите, печалба или намаление на загубата, нови пазари, използване на съоръженията, поддържане на определен брой работни места, финансови задължения, инвестиции и др.

(3) Въз основа на бизнес-задачата управителите и Съвета на директорите и членове на управителни съвети, разработват бизнес-програма за целия срок на действие на договора за управление и конкретно за всяка година.

Чл. 38. Управителите, членовете на Съвета на директорите, на Надзорните и на Управителните съвети и контролорите на общинските ЕООД и ЕАД, се осигуряват за всички осигурителни случаи върху изплатеното възнаграждение за сметка на съответното дружество съгласно действащата нормативна уредба.

Чл. 39. (пром., реш. № 282/27.12.2024 г.) (1) Договорите с управителите, членовете и изпълнителните членове на съветите на директорите на търговски дружества, в които общината е едноличен собственик на капитала се прекратяват с изтичане срока на договора.

(2) Договорите по ал. 1 могат да бъдат прекратени предсрочно в следните случаи:

1. по взаимно съгласие на страните.

2. при смърт или поставяне под запрещение.

3. обективна невъзможност да изпълнява задълженията си повече от 6 месеца.

4. при осъждане за извършено умишлено престъпление от общ характер.

5. несъвместимост с изискванията по чл. 20 и чл. 23, ал. 2 от Закона за публичните предприятия.

6. тежко нарушение или системно неизпълнение на служебните задължения.

7. влизане в сила на акт с който е установен конфликт на интереси по Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество.

8. неизпълнение на заложените показатели в одобрената бизнес-програма.

9. при преобразуване или прекратяване на общинското еднолично търговско дружество.

10. при възникване на някое от обстоятелствата, обуславящо забрана или ограничение за лицето за изпълнение на съответните функции.

11. при настъпване на трайно влошаване на финансовите резултати в дружеството, произтекли от действия или бездействия на лицето.

12. при констатирано нарушение на закона, извършено при или по повод изпълнението на задълженията по договора или нарушаване на настоящата наредба.

13. при други условия, посочени в договора.

Чл. 40. (1) Въз основа на решението на Общинския съвет за избиране на ликвидатор, Кметът на Общината сключва с него договор, с който се определят:

1. правата и задълженията на страните
2. размерът на възнаграждението и начинът на плащането му
3. отговорността на страните при неизпълнение на договора
4. срокът за приключването на работата
5. други условия.

(2) (пром., реш. № 282/27.12.2024 г.) Договорите с ликвидаторите могат да бъдат прекратявани предсрочно в случаите на т.т. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 10 и 12 от ал. 1 на предходния член.

РАЗДЕЛ XI

ОПРЕДЕЛЯНЕ НА ВЪЗНАГРАЖДЕНИЕТО НА УПРАВИТЕЛИТЕ И ЧЛЕНОВЕТЕ НА СЪВЕТИТЕ В ЕДНОЛИЧНИТЕ ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА С ОБЩИНСКО УЧАСТИЕ

Чл. 41. (1) Възнагражденията на управителите и членовете на съветите на директорите, респ. на Надзорните и Управителните съвети в едноличните общински търговски дружества, се определят от Общинския съвет.

РАЗДЕЛ XII

РЕД ЗА УСТАНОВЯВАНЕ И ВНАСЯНЕ НА ДИВИДЕНТИ ОТ ТЪРГОВСКИТЕ ДРУЖЕСТВА С ОБЩИНСКО УЧАСТИЕ

Чл. 42. Дивидентът за Общината се отчислява от печалбата след данъчно облагане в съответствие с Търговския закон, Закона за счетоводството, уставите и учредителните актове на търговските дружества и размера на общинското участие.

Чл. 43. (1) Едноличните общински търговски дружества с ограничена отговорност отчисляват дивидент за общината в размер от 10 до 20 на сто от балансовата печалба по годишния счетоводен отчет. Конкретния размер се определя от Кмета на Община Долна Митрополия след преглед изпълнението на бизнес – програмата за предходната година.

(2) Когато дружеството отчетат непокрита загуба от минали години, от печалбата по ал. 1 се приспада една трета част от загубата, намалена с натрупаните резерви и неразпределената печалба от минали години. Дивидентът по ал.1 се определя от остатъка, ако има такъв.

(3) Едноличните акционерни дружества с общинско имущество отчисляват дивидент за общината в размер от 10 до 30 на сто от балансовата печалба, установена в годишния счетоводен отчет. Конкретния размер се определя от Кмета на Община Долна Митрополия след преглед изпълнението на бизнес-програмата за предходната година.

(4) Дивидентът по ал. 3 се определя от остатъка, ако има такъв, след приспадане на:

1. отчисления за фонд „Резервен“ - не повече от 10 на сто от печалбата по годишния счетоводен отчет;

2. една трета част от непокрытата загуба от минали години, намалена с натрупаните резерви и неразпределената печалба от минали години. Дивидентът се определя от остатъка, ако има такъв.

Чл. 44. Търговските дружества, в чийто капитал има общинско участие, отчисляват дивидент за съдружниците (акционерите) от печалбата след данъчно облагане, установена в годишния счетоводен отчет, по решение на общото събрание на дружеството в съответствие с Търговския закон и Закона за счетоводството.

Чл. 45. При преобразуване по реда на глава шестнадесета от Търговския закон, както и когато след приватизационна сделка общинското участие се намалява в рамките на текущия отчетен период, дължимият дивидент за общината се определя в зависимост от разпоредбите за определяне на дивидента за общината за периода преди и след преобразуването или приватизационната сделка.

Чл. 46. Дължимият на общината дивидент се внася в общинския бюджет в срок до 30 май на следващата година.

Чл. 47. (1) Загубата на търговските дружества се покрива, както следва:

1. от неразпределената печалба от минали години;
2. от резервите на дружеството;
3. за сметка на допълнителния капитал;
4. чрез намаляване на основния капитал на дружеството.

(2) Загубата по реда на ал. 1, т. 1, 2 и 3 се покрива с решение на управителя или съвета на директорите след писмено съгласие на Кмета на общината.

(3) Загубата по реда на ал. 1, т. 4 може да се покрива:

1. с решение на общото събрание на съдружниците или акционерите на търговските дружества с общинско участие;
2. с решение на Общинския съвет за едноличните общински търговски дружества.

Чл. 48. (1) След заделяне на част от печалбата за дивиденти по чл. 43 и чл. 44 от тази Наредба остатъкът от печалбата може да се използва и за допълнително възнаграждение на управителите и членовете на съветите.

(2) Допълнителни възнаграждения по ал. 1 не се изплащат, когато са налице непокрыти загуби от минали години.

РАЗДЕЛ XIIa (нов, реш. № 150/31.05.2012 г.)

РЕД ЗА УЧАСТИЕ НА ОБЩИНАТА В ГРАЖДАНСКИ ДРУЖЕСТВА ПО ЗАКОНА ЗА ЗАДЪЛЖЕНИЯТА И ДОГОВОРИТЕ

Чл. 48a. (нов) (1) За осъществяване на стопанска дейност общината може да участва в граждански дружества, образувани по реда на Закона за задълженията и договорите (ЗЗД).

(2) С договора за дружество общината, съвместно с друго лице или лица се съгласяват да обединят своята дейност за постигането на една обща стопанска цел.

Чл. 48б. (нов) (1) (пром. с реш. № 340/28.03.2025 г.) Решения за участие на Общината като съдружник в гражданско дружество, както и прекратяването на участието, при участие на Общината с парична сума до 20 000 лева (10 225,84 евро) се взема от Кмета на Общината.

(2) (*пром. с реш. № 340/28.03.2025 г.*) При участие на общината с парична сума над 20 000 лева (10 225,84 евро), както и при участие със свободни имоти и вещи или вещни права върху имоти, частна общинска собственост, като непарична вноска в гражданското дружество, решение се взема от Общински съвет – Долна Митрополия.

(3) Представителят на Общината в гражданско дружество по ал. 1 се определя Кмета на Общината, а в случаите по ал. 2 - от Общинския съвет.

(4) Лицето по ал. 3 има правата и задълженията, дадени от закона и дружествения договор на съдружника в сдружението.

(5) В дружествения договор се определят случаите в които решенията относно работите на дружеството се вземат от общински съвет, респ. от Кмета на Общината.

(6) Относно неуредените в този раздел въпроси се прилагат разпоредбите на чл. 357-362 от ЗЗД и дружествения договор.

РАЗДЕЛ XIIб (нов, реш. № 150/31.05.2012 г.) РЕД ЗА УЧАСТИЕ НА ОБЩИНАТА В СДРУЖЕНИЯ С НЕСТОПАНСКА ЦЕЛ

Чл. 48в. (1) Общината може да участва в сдружения с нестопанска цел и да осъществява стопанска дейност чрез тях.

(2) Сдруженията с нестопанска цел, в които участва общината, могат да осъществяват дейност само в обществена полза.

Чл. 48г. (1) Предложение за учредяване на сдружение с нестопанска цел с участие на общината като юридическо лице се отправя от заинтересованите лица до Кмета на общината и до Общинския съвет.

(2) Общинският съвет по предложение на Кмета на общината взема решение за:

1. Участие на общината в сдружение с нестопанска цел;
2. Прекратяване на членството на общината в сдружение с нестопанска цел.

(3) Решението за участие на общината и учредяване на сдружение с нестопанска цел съдържа минимум:

1. Съгласие за участие на общината в сдружението;
2. Седалището, адреса и наименованието на сдружението;
3. Утвърждаване на целите и устава на сдружението;
4. Размер на встъпителната вноска и членски внос.

(4) Заедно с приемане на решението за участие на общината в сдружение с нестопанска цел, Общинският съвет определя лицето, което ще представлява Общината на учредителното събрание на сдружението, в общото събрание на сдружението и ще участва от името на общината като член на сдружението в управителните органи на същото, ако бъде избрано.

(5) Представителят на общината в общото събрание дава мнения, становища и гласува, след решение на Общински съвет Долна Митрополия в следните случаи:

1. изменя и допълва устава;
2. приема и изключва членове;
3. взема решение за преобразуване или прекратяване на сдружението;
4. взема и други решения, предвидени в устава.

(6) Представителят на общината в общото събрание дава мнения становища и гласува, след решение на Кмета в следните случаи:

1. избира и освобождава членовете на управителния съвет;
2. взема решение за откриване и закриване на клонове;
3. взема решение за участие в други организации;

4. взема решения относно дължимостта и размера на членския внос или на имуществените вноски;

5. приема отчета за дейността на управителния съвет;

6. отменя решения на другите органи на сдружението, които противоречат на закона, устава или други вътрешни актове, регламентиращи дейността на сдружението;

7. приема други вътрешни актове;

8. приема бюджета на сдружението.

(7) Представителят на Общината в Общото събрание информира Общинския съвет и Кмета на Общината за дейността на сдружението най - малко два пъти годишно.

(8) За неуредените в настоящия раздел въпроси се прилагат разпоредбите на Закона за юридическите лица с нестопанска цел и устава на сдружението.

РАЗДЕЛ XIII

(пром., реш. № 150/31.05.2012 г.) ПУБЛИЧНИ РЕГИСТРИ ЗА ТЪРГОВСКИТЕ ДРУЖЕСТВА С ОБЩИНСКО УЧАСТИЕ В КАПИТАЛА, ЗА ОБЩИНСКИТЕ ПРЕДПРИЯТИЯ, ЗА ЮРИДИЧЕСКИТЕ ЛИЦА С НЕСТОПАНСКА ЦЕЛ И ЗА ГРАЖДАНСКИТЕ ДРУЖЕСТВА, В КОИТО УЧАСТВА ОБЩИНАТА

Чл. 49. *(пром., реш. № 150/31.05.2012 г.)* В общината се създават и поддържат публични регистри за търговските дружества с общинско участие в капитала, за общинските предприятия, за юридическите лица с нестопанска цел и за гражданските дружества, в които участва общината.

Чл. 50. *(пром., реш. № 150/31.05.2012 г.)* (1) Образците на регистрите, редът за воденето и съхранението им, се извършва по реда на Наредба № 8 от 17.12.2009 година за утвърждаване на образците на регистрите, предвидени в Закона за общинската собственост и за определяне на реда за съставянето, воденето и съхранението им.

(2) Регистърът на предприятията, създадени с общинско имущество, предприятията с общинско участие, сдруженията с нестопанска цел, в които Общината участва и гражданските сдружения, в които Общината е съдружник, е публичен.

Чл. 51. *(пром., реш. № 150/31.05.2012 г.)* На вписване в регистъра подлежат:

1. Еднолични търговски дружества с общинско имущество;
2. Търговски дружества, в които общината е акционер или съдружник;
3. Гражданските сдружения в, които общината е съдружник;
4. Сдруженията с нестопанска цел, в които общината участва.

Чл. 52. *(пром., реш. № 150/31.05.2012 г.)* (1) Вписването в регистъра се извършва от длъжностно лице, определено със заповед на Кмета на Общината.

(2) Длъжностното лице по ал.1 извършва вписване в регистъра въз основа на заверен препис от акта, удостоверяващ промените на подлежащите на вписване обстоятелства.

(3) Длъжностното лице по ал.1 поставя дата след всяко вписване и се подписва.

Чл. 53. *(пром., реш. № 150/31.05.2012 г.)* (1) Органите на управление на общинските еднолични търговски дружества и лицата, упълномощени да представляват Общината в търговските дружества, гражданските сдружения и сдруженията с нестопанска цел изпращат до длъжностното лице по чл.52, ал.1 преписи от издадените актове, удостоверяващи обстоятелствата, подлежащи на вписване, в 3-дневен срок от издаването им.

Допълнителни разпоредби *(нов., реш. № 150/31.05.2012 г.)*

§ 14. Навсякъде в наредбата думите „Сектор „Управление на общинската собственост“ се заменят с „Дирекция „Устройство на територията и стопански дейности“.

РАЗДЕЛ XIV ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

& 1. Тази Наредба е приета на основание чл. 22, ал. 1 от ЗМСМА и чл. 51, ал. 5 от Закона за общинската собственост с решение № 269 от 31.05.2005 г. на Общински съвет Долна Митрополия (пром., реш. № 150/31.05.2012 г., пром. Реш. №792/28.07.2023 г.; променена с Решение № 282/27.12.2024 г., променена с Решение № 340/28.03.2025 г.) и отменя Наредбата за упражняване правата на собственост на общината върху общинската част от капитала на търговските дружества, приета с решение № 507 от 28.06.2001 г. на Общински съвет – Долна Митрополия.

& 2. (пром. реш. № 340/28.03.2025 г.) При неспазване сроковете по чл. 54, ал. 1 на управителите и изпълнителните директори на търговските дружества се налага глоба в размер до 100 лева (51,13 евро). Актовете за констатиране на административното нарушение се съставят от определено със заповед на Кмета длъжностно лице от Сектор „Управление на общинската собственост“. Наказателните постановления се налагат от Кмета на общината. Административно – наказателното производство се осъществява по реда на ЗАНН.

& 3. При невнасяне в срок на дивидента по раздел Дванадесети от Наредбата търговските дружества дължат лихва за забава, определена съгласно Закона за събиране на държавните вземания.

& 4. Разпоредбите на заварените договори за възлагане на управлението на едноличните търговски дружества, чиито собственик на капитала е Община Долна Митрополия, които противоречат на тази Наредба, се заместват по право с нейните императивни норми.

& 5. Наредбата влиза в сила от датата на обнародването ѝ.

Наредба

за изменение и допълнение на Наредба за упражняване на правата върху общинската част от капитала на търговските дружества, за участие на общината в граждански дружества и сдружения с нестопанска цел.

(приета с решение № 340/28.03.2025 г.)

§1. Позоваванията на думата „лев“ и нейните производни в целия текст на Наредба за упражняване на правата върху общинската част от капитала на търговските дружества, за участие на общината в граждански дружества и сдружения с нестопанска цел се заменят с думата „евро“ и нейните производни.

§2. Всички стойности, посочени в левове, в текста на Наредба за упражняване на правата върху общинската част от капитала на търговските дружества, за участие на общината в граждански дружества и сдружения с нестопанска цел се превалутират и закръгляват съгласно правилата на чл. 12 и чл. 13 от Закона за въвеждане на еврото в Република България.

§3. Наредба за изменение и допълнение на Наредба за упражняване на правата върху общинската част от капитала на търговските дружества, за участие на общината в граждански дружества и сдружения с нестопанска цел влиза в сила от датата, определена в Решение на Съвета на Европейския съюз за приемане на еврото в Република България, прието в съответствие с чл. 140, параграф 2 от Договора за

функциониране на Европейския съюз и Регламент на Съвета на Европейския съюз, приет в съответствие с чл. 140, параграф 3 от Договора за функциониране на Европейския съюз.

§4. В спазване на изискванията на чл. 15 от Закона за въвеждане на еврото в Република България, всички стойности упоменати в Наредбата ще бъдат обозначени и в лева и в евро.

Наредба за изменение на Наредбата за упражняване на правата върху общинската част от капитала на търговските дружества, за участие на общината в граждански дружества и в сдружения с нестопанска цел.

(приета с решение № 433/29.07.2025 г.)

§1. Член 15, ал. 2, т. 3 се променя по следния начин:

„.....

(2) В изпълнение на функциите по ал. 1, Кметът на общината:

.....

4. Одобрява за период от три години, бизнес програма, съдържаща и ключови показатели за изпълнение на заложените финансови и нефинансови цели.

.....“

§2. Член 20, ал. 2, т. 3 се променя по следния начин:

„.....

(2) В изпълнение на функциите по ал. 1, Кметът на общината:

.....

3. Одобрява за период от три години, бизнес програма, съдържаща и ключови показатели за изпълнение на заложените финансови и нефинансови цели.

.....“

**ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ДОЛНА МИТРОПОЛИЯ:**

/ПЕТЪР ПЕТРОВ/