

НАРЕДБА
ЗА РЕДА ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ОБЩИНСКИ
СПОРТНИ ИМОТИ

(приета с реш. № 326/27.02.2009 год.; пром., реш. № 280/27.12.2024 год., пром., реш. № 352/28.03.2025 г.)

Глава първа
ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл. 1. (1). Тази наредба определя условията и реда за управление и разпореждане с общински имоти и съоръжения със спортно предназначение, наричани за краткост „спортни имоти” и „спортни съоръжения”, и конкретните правомощия на кмета на общината.

(2) Наредбата има за цел да създаде условия за практикуване и развитие на физическото възпитание и спорта и да въведе нормативни условия за насърчаване на инвестициите в тази област в съответствие с общинската политика и Стратегията за развитие на физическото възпитание и спорта в община Долна Митрополия.

Чл. 2. (1) Спортните имоти и спортните съоръжения, общинска собственост, се управляват в интерес на населението в общината, съобразно разпоредбите на Закона за физическото възпитание и спорта, Закона за общинската собственост, Стратегията за развитие на физическото възпитание и спорта в община Долна Митрополия и подзаконовата нормативна уредба, приета от Общинския съвет.

(2) Спортните имоти и спортните съоръжения се ползват за нуждите на физическото възпитание и спорта и свързаните с тях обслужващи и спомагателни дейности.

Чл. 3. (1) Спортните имоти и спортните съоръжения, общинска собственост, по своя характер са публични и частни.

(2) Общинският съвет обявява спортните имоти и спортните съоръжения - публична общинска собственост.

(3) Промяна в характера на спортните имоти и спортните съоръжения от публична в частна и обратно, може да стане само с решение на ОбС, взето с необходимото мнозинство, съгласно разпоредбите на ЗОС.

(4) Предложенията по предходната алинея се правят в писмена форма от лицата, които имат право да внасят проекти за решения в ОбС. Предложението трябва да съдържа: вид и местонахождение на имота; акт за общинска собственост; конкретни мотиви, обосноваващи предложението; скица от действащия план за регулация и застрояване и становища на специализираната общинската администрация.

Чл. 5. (1) Община Долна Митрополия може да участва в търговски дружества, чийто основен предмет на дейност е свързан с насърчаване развитието на физическото възпитание и спорта на територията на общината за изграждане, поддържане, модернизация и управление на спортни обекти и спортни съоръжения; за организиране на спортни състезания; за строителство, поддържане и експлоатация на сгради и съоръжения в прилежащите терени към обектите със спортно предназначение.

(2) В капитала на търговските дружества по ал. (1) могат да се апортират спортни имоти и спортни съоръжения – частна общинска собственост, или вещни права върху тях, след решение на Общинския съвет.

Чл. 6. Спортните имоти и спортните съоръжения – публична общинска собственост, не могат да се апортират в капитала на търговски дружества.

Чл. 7. (пром. Реш. № 280/27.12.2024 г.) (1) По предложение на Кмета на Общината, Общинският съвет приема и актуализира списък на спортните обекти, които

могат да са обект на управление и разпореждане по реда на Закона за физическото възпитание и спорта.

(2) Списъкът по ал. 1 се поставя на видно място в сградата на общинската администрация и се публикува на интернет страницата на Общината.

(3) След обявяването на списъка по ал. 1, заинтересуваните лица и организации могат да подават мотивирани искания за наемане на обектите, посочени в списъка, както и за учредяване право на ползване или право на строеж върху тях.

(4) Програмата по чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост съдържа основни характеристики, принципи и приоритети за управлението на общинските спортни обекти.

Чл. 8. Спортните имоти и спортните съоръжения – общинска собственост, по изключение могат да се ползват и за културни и други нужди и прояви с обществен характер, ако с това не се препятства общата спортна дейност и не се нанасят повреди върху тях. За всяко конкретно мероприятие се издава заповед от кмета на общината, с която се определят редът и условията за ползването им.

Чл. 9. Спортните организации, кандидатстващи по реда на настоящата Наредба, са спортни клубове (СК), спортни федерации (СФ), обединени спортни клубове (ОСК) и национални спортни организации (НСО).

Чл. 10. (1) Право да кандидатстват по реда на настоящата Наредба имат спортни федерации, които:

1. (пром. Реш. № 280/27.12.2024 г.) са вписани като юридически лица с нестопанска цел за осъществяване на общественополезна дейност и в Националния регистър на спортните организации на „Министерство на младежта и спорта“.

2. притежават спортна лицензия;

3. имат валидно членство в съответната международна спортна федерация;

4. развиват и администрират спорт с престижни или социални функции;

5. нямат финансови задължения към държавата и общините;

6. (пром. Реш. № 280/27.12.2024 г.) са изпълнили задълженията си към „Министерство на младежта и спорта“ по предходни договори;

7. водят счетоводна отчетност според изискванията на Закона за счетоводството и действащите счетоводни стандарти.

(2) Право да кандидатстват по реда на настоящата Наредба имат спортни клубове, които:

1. са вписани като юридически лица с нестопанска цел;

2. са членове на лицензирана спортна федерация;

3. (пром. Реш. № 280/27.12.2024 г.) развиват спорт, включен в схемите на „Министерство на младежта и спорта“;

4. имат годишен план за спортно развитие, утвърден от управителните им съвети;

(3) Право да кандидатстват по реда на настоящата Наредба имат обединени спортни клубове, които:

1. са вписани като юридически лица с нестопанска цел за осъществяване на общественополезна дейност и в националния регистър на Министерство на правосъдието;

2. осъществяват дейности по чл. 5, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за физическото възпитание и спорта;

3. имат годишен план за спортно развитие, утвърден от управителните им съвети.

Чл. 11. (1) Кметът на общината ежегодно обявява списък на спортните обекти и съоръжения - общинска собственост, които е предвидено да бъдат отдадени под наем.

(2) Списъкът се поставя на видно място в сградата на общинската администрация, на спортния обект и се публикува на интернет страницата на общината.

(3) В едномесечен срок от обявяването на списъка заинтересуваните лица и организации могат да подават мотивирани искания за наемане на обектите, посочени в

списъка. Всяко искане трябва да се отнася до конкретно определен спортен обект или съоръжение.

Глава втора. **УПРАВЛЕНИЕ НА СПОРТНИ ИМОТИ И СЪОРЪЖЕНИЯ – ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ**

Чл. 12. (1) Управлението на спортните имоти и спортните съоръжения, обявени за публична общинска собственост от ОбС, по реда чл. 3, ал. 2 от ЗОС, се извършва от кмета на общината.

(2) Общинският съвет предоставя с решение управлението на спортни имоти и спортни съоръжения – публична общинска собственост, на общински училища и детски градини за реализиране на задължителните учебни програми и на извънкласните, извънучилищните и свободните занятия с физическо възпитание и спорт на децата и учениците.

(3) Управлението на имотите по ал. (2) се извършва от ръководителите на съответните заведения.

(4) Общинският съвет предоставя с решение управлението на спортни имоти и спортни съоръжения – публична общинска собственост, на специализирани общински предприятия.

(5) Поддържането, експлоатацията и ремонтите на имотите по ал. (2) и ал. (4) се извършва от лицата, които управляват специализираните предприятия и юридическите лица на общинска бюджетна издръжка, в рамките на предвидените в бюджета на общината средства.

Чл. 13. (1) С решение на ОбС, части от спортни имоти и спортни съоръжения – публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до десет години, при условие че наемането им не пречи на дейността на лицата, които ги управляват.

(2) (*пром. Реш. № 280/27.12.2024 г.*) Отдаването под наем се извършва чрез търг или конкурс.

(3) (*пром. Реш. № 280/27.12.2024 г.*) **(5)** Процедурата за отдаване под наем, за срок до 10 години се провежда по реда на настоящата Наредба и ЗФВС, като кандидатите представят документите предвидени в чл. 109 от Закона за физическото възпитание и спорта.

(4) С решението си ОбС определя срока за отдаване под наем и началната наемна цена.

(5) Въз основа на решението на ОбС или резултатите от конкурс кметът на общината сключва договор за наем.

(6) При подадени две или повече искания предимство има кандидатът, който е лицензирана спортна организация и развива спорта, за който е предназначен имотът. При равни условия предимство има кандидатът, предложил финансово обезпечена инвестиционна програма с по-висока стойност за поддържане и подобрене на имота и е изпълнявал точно задълженията си по предходни договори за ползването му. При класирането се оценява общественият принос на кандидата в спорта.

(7) Когато спортният обект е многофункционален, в договора на наемателя се определят условията за ползване на обекта, части от него и/или на съоръженията от други спортни организации, които осъществяват спортна дейност в него.

Чл. 14. (1) Спортни обекти и съоръжения – общинска собственост, могат да се предоставят за ползване за срок до 20 (двадесет) години на спортни организации (спортни клубове, спортни федерации и национални спортни организации), обединени спортни клубове, акционерни дружества – професионални спортни клубове и сдружения с нестопанска цел – професионални спортни клубове, при условие че кандидатът:

1. е ползвал спортния обект и съоръжение не по-малко от 10 години на законово основание и по предназначение;

2. е осигурявал за срока по т. 1 условия на спортни организации – юридически лица с нестопанска цел, да осъществяват в обекта и /или съоръжението тренировъчна и/или състезателна дейност;

3. няма финансови задължения от публичен характер към държавата или общината към датата на подаване на искането;

4. е предложил за изпълнение програма за поддръжка и модернизация на съответния спортен обект и съоръжение или за изграждане на нови спортни обекти и/или съоръжения, съгласувано с общината;

(2) Ползвателят се задължава с договора за ползване на имот по ал. (1) да осигури периоди от време за безвъзмездно ползване на обекта и/или съоръженията му от детски градини, общообразователни училища, извънучилищните звена за реализиране на задължителните учебни програми и на извънкласните, извънучилищните и свободни занятия с физическо възпитание, спорт и туризъм, както и за спортна дейност на граждани, на юридически лица с нестопанска цел в обществена полза, осъществяващи спорт за всички и за спорт на хора с увреждания.

(3) Ползвателят на имот по ал. (1) поема за своя сметка публични вземания, дължими за имота, за срока на договора.

(4) Съществуващите и модернизирани или новоизградени спортни обекти се поддържат в добро състояние от ползвателя, който след изтичане на договора ги предоставя безвъзмездно на общината в състояние, отговарящо на изискванията за ползване по предназначение.

(5) Когато ползвателят е изпълнил задълженията си по договора, след изтичане на срока му той може да кандидатства за ползване на същия имот отново за 10 (десет) години.

Чл. 15. (1) След провеждане на процедурите по чл. 12, 13 и 14 спортни имоти – общинска собственост, могат да се предоставят на физически и юридически лица чрез концесия по реда на Закона за концесиите. Когато кандидатите са повече от един и са направили равностойни финансови предложения, предимство има този, който е спортна организация и развива спорта, за който основно е предназначен имотът.

(2) В случаите по ал. (1) концесионерът е длъжен да предостави квоти за ползване на обекта на други физически или юридически лица за тренировъчна или състезателна дейност, а на лицензираните спортни организации и техните членове, ученически спортни клубове и хората с увреждания – при облекчени условия.

Чл. 16. (1) Ръководителите на общинските училища и детски градини организират ползването на предоставените за управление спортни имоти и спортни съоръжения, или части от тях, публична общинска собственост, съвместно с училищните спортни клубове, регистрирани към съответните училища по Закона за юридическите лица с нестопанска цел, за развитие на извънкласната дейност по физическо възпитание, спорт, отдих и туризъм на децата и учениците.

(2) Ръководителите на общинските училища, сключват договори със спортните клубове, за условията и реда за ползване на спортната база и изработват програма за извънучилищната тренировъчна и състезателна дейност – неразделна част от договора.

Чл. 17. Договорите по чл. 16 се прекратяват предсрочно и едностранно от ръководителите на общинските училища, при:

1. ползване на базата не по предназначение и не за нуждите за развитие на извънкласната дейност по физическо възпитание, спорт, отдих и туризъм на децата и учениците, а за други дейности и цели;

2. установяване на извършвана стопанска дейност в тях;

3. системно (повече от три пъти) нарушаване на съгласуваната програма, което препятства или затруднява изпълнението на задължителната учебна програма на детската градина или училището;

4. ползване на предоставената база от лица, които не са членове на съответния спортен клуб;
5. ползването на базата по начин, застрашаващ здравето и живота на децата и учениците;
6. ползването на базата по начин, който я поврежда и разрушава;
7. заличаване на регистрацията на спортния клуб;
8. ползване на базата от други физически и юридически лица чрез отдаване под наем или чрез договори за съвместна дейност.

Глава трета.

УПРАВЛЕНИЕ НА СПОРТНИ ИМОТИ И СЪОРЪЖЕНИЯ – ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ.

Чл. 18. (1) Спортни имоти и спортни съоръжения – частна общинска собственост, се отдават под наем чрез конкурс на СК, СФ, ОСК и НСО, за срок до 10 години по наемни цени, определени съгласно Глава пета на настоящата наредба.

(2) Кметът на общината издава заповед за провеждане на конкурс за отдаване под наем на спортните имоти и спортните съоръжения. В заповедта се указва срокът за отдаване под наем, началната конкурсна цена, мястото за закупуване на документацията, срокът за подаване на оферти и други условия.

(3) Договорите за наем със спечелилия конкурса се сключват от кмета на общината.

Чл. 18. (1) С решение на Общинския съвет, без конкурс, могат да се отдават под наем спортни имоти и спортни съоръжения – частна общинска собственост, на СК, СФ, ОСК и НСО, които са реализирали или реализират проекти на територията на общината от взаимен интерес. С решението се определя наемната цена и срокът за отдаване под наем.

(2) Договорите за наем по ал. (1) се сключват от кмета на общината.

Чл. 19. (1) Община Долна Митрополия поддържа спортните площадки – частна общинска собственост, и осигурява свободното и безвъзмездното им използване за упражняване на спорт за всички, спорт за хора с увреждания и за активен отдих.

(2) (*пром. Реш. № 280/27.12.2024 г.*) Спортните площадки с общо предназначение – частна общинска собственост, се отдават под наем за срок до 1 (една) година, без търг или конкурс на спортен клуб - сдружение с нестопанска цел за осъществяване на общественополезна дейност, на спортна федерация или на обединен спортен клуб, които са вписани в съответния регистър по чл. 9, ал. 1 от ЗФВС и които:

1. не са в ликвидация;
2. не са в производство по несъстоятелност;
3. нямат финансови задължения към Община Долна Митрополия

(3) Спортните площадки със специално предназначение – частна общинска собственост, по изключение, могат да се отдават под наем за срок до 3 (три) години от кмета на общината, без конкурс, на спортни организации, заявили интерес да ползват имота за упражнявания от тях спорт, след представяне на конкретна програма за развитие и инвестиции върху спортното съоръжение.

(4) Кметът на общината може да отдава под наем части от имоти – общинска собственост, без конкурс и без решение на Общинския съвет, за временно разполагане на сезонни спортни съоръжения.

(5) Кметът на Общината сключва договорите за наем. В тях изрично се определят задълженията на съответната организация за поддържане на спортната площадка, за поемане на разхода за консумативите и за осигуряване на достъпа до нея.

Чл. 20. (1) Спортен имот, който се владее или държи без основание, или на отпаднало правно основание, или не се използва по предназначение, се изземва на основание чл. 65 от ЗОС, въз основа на заповед на кмета на общината.

(2) Заповедта по ал. (1) се изпълнява по административен ред със съдействието на органите на полицията.

(3) Заповедта по ал. (1) подлежи на обжалване по реда на Административно-процесуалния кодекс. Обжалването не спира изпълнението на заповедта, освен ако съдът разпореди друго.

Глава четвърта.

РАЗПОРЕЖДАНЕ СЪС СПОРТНИ ИМОТИ И СЪОРЪЖЕНИЯ – ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ.

Чл. 21. (1) Разпореждането със спортни имоти и спортни съоръжения – частна общинска собственост, се осъществява по реда и при условията на Закона за общинската собственост, Закона за физическото възпитание и спорта и Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, по решение на Общинския съвет чрез:

1. учредяване на ограничено вещно право на ползване – възмездно или безвъзмездно;

2. учредяване право на строеж, надстрояване и пристрояване – възмездно или безвъзмездно;

3. внасяне (апорт) на собственост и вещни права в капитала на търговски дружества;

4. публично-частно партньорство.

(2) Разпоредителните действия се извършват само с имоти, актовете за които са вписани по съответния ред в службата по вписвания.

(3) Разпореждането се извършва чрез заповед и договор от кмета на общината. Договорът се вписва в Службата по вписвания.

(4) Предложения за разпореждане по ал. (1) се правят в писмена форма от лицата, които имат право да внасят проекти за решения в Общинския съвет.

(5) Предложението трябва да съдържа данни за:

1. спортния имот /спортното съоръжение/ с неговите характеристики: местонахождение, предназначение, застроена и незастроена площ, благоустройствени показатели, фактическо ползване на имота и др.

2. нуждите, за които ще се използва;

3. начина за разпореждане със спортния имот /спортното съоръжение/ и реда за определяне на лицата, страна по сделката;

4. срок – при право на ползване и срочно право на строеж;

5. начин на плащане.

Чл. 22. (отменен, реш. № 280/27.12.2024 г.) Върху спортни имоти и спортни съоръжения – общинска собственост, може да се учредява концесия на основание чл. 50в от ЗФВС и по реда и при условията на Закона за концесиите. Когато кандидатите са повече от един и са направили равностойни финансови предложения, предимство има този, който е спортна организация и развива спорта, за който е предназначен обектът.

Чл. 23. (1) Разпореждането със спортни имоти и спортни съоръжения – частна общинска собственост, се осъществява на базата на пазарна оценка, определена по реда на чл. 41, ал. 2 от ЗОС.

(2) Разпореждането не може да се извършва по цена, по-ниска от пазарната оценка, освен в случаите, предвидени в закон.

(3) Когато пазарната оценка е по-ниска от данъчната оценка, сделката се сключва по данъчната оценка.

Чл. 24. (1) Правото на ползване се учредява за срок до 10 години, по решение на Общинския съвет, със заповед и договор от кмета на общината.

(2) С решението по ал. (1) Общинският съвет определя процедурата по учредяване на правото на ползване и неговия характер /възмезден или безвъзмезден/, срока на учредяване на правото на ползване и други условия.

Чл. 25. (1) Правото на ползване се учредява възмездно за срок до 10 години, след решение на Общинския съвет, без търг или конкурс:

1. на юридически лица – спортни организации, регистрирани в обществена полза, за тренировъчна или състезателна дейност;

2. на училищни спортни клубове за осъществяване на програмите за развитие на физическото възпитание, спорта, отдиха и туризма на учениците.

(2) Решението по ал. (1) се взема с мнозинство повече от половината от общия брой общински съветници.

Чл. 26. (1) Правото на ползване се учредява безвъзмездно с решение на Общинския съвет, за срок до 20 години, на:

1. спортни клубове и организации, които са ползвали спортния обект и съоръжение не по-малко от 10 години на законово основание и по предназначение; изпълнявали са или работят по изпълнението на общи проекти и програми с Община Долна Митрополия; нямат финансови задължения от публичен характер към държавата или общината към датата на подаване на иска; общинските училища и детски градини за развитието на ученическия спорт, спорта за всички, спорта за хора с увреждания и социалния туризъм.

2. училищни спортни клубове за осъществяване на програмите за развитие на физическото възпитание, спорта, отдиха и туризма на учениците.

3. на общообразователни училища и извънучилищни звена за реализиране на задължителните учебни програми и извънкласните, извънучилищните и свободните занятия с физическо възпитание, спорт и туризъм и тренировъчна и състезателна дейност на учениците върху спортни и туристически обекти и съоръжения.

(2) Не могат да се предоставят за безвъзмездно ползване общински спортни обекти и съоръжения на юридически и физически лица, осъществяващи стопанска дейност.

(3) Обособените части за обслужващи и спомагателни дейности от общински спортни обекти и съоръжения могат да се предоставят възмездно на юридически и физически лица за организиране на обслужваща спортната дейност инфраструктура, с изключение на рекламните права в тях, само в случаите, в които не се създават пречки за използването им по тяхното основно предназначение.

Чл. 27.(1) Възмездно право на строеж върху незастроени спортни имоти – частна общинска собственост, се учредява по реда и при условията на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, по решение на ОбС, след проведен търг или конкурс, съобразно предвижданията на влязъл в сила подробен устройствен план.

(2) *(пром., реш. № 280/27.12.2024 г.)* Правото на строеж се учредява възмездно или безвъзмездно за срок, не по-дълъг от 30 години, като срокът започва да тече от датата на влизане в сила на договора за учредяване на вещното право.

(3) В условията на търга или конкурса може да се предвиди обезщетяване срещу цената на правото на строеж или на част от нея с равностойни обекти или съоръжения в новопостроения спортен комплекс.

Чл. 28. (1) Право на надстрояване и пристрояване върху сгради със спортно предназначение – частна общинска собственост, построени върху имот – частна

общинска собственост, се учредява на трети лица с решение на ОбС, след проведен търг или конкурс.

Чл. 29. Безвъзмездно право на строеж върху незастроени спортни имоти – частна общинска собственост, може да се учреди без търг или конкурс, на СК, СФ, ОСК и НСО, след решение на ОбС, прието с мнозинство 2/3 (две трети) от общия брой на общинските съветници.

Глава пета
МЕТОДИКА ЗА ОПРЕДЕЛЯНЕ НА НАЕМНИ ЦЕНИ
ЗА ИМОТИ СЪС СПОРТНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ
(отменена, реш. № 280/27.12.2024 г.)

Чл. 30. Месечни наемни цени и цени за почасово ползване на имоти със спортно предназначение- общинска собственост, за спортни клубове развиващи дейност на територията на общината се определят в зависимост от функционалното им предназначение, както следва:

Приложение № 1

№	Вид	Месечна Наемна Цена (МНЦ) лв./кв.м.	Почасово ползване лв/астр. час
I.Закрити спортни имоти (комбинирани и специализирани)			
1.	Зали за спорт в учебни заведения	0,20	1,00
II.Открити спортни имоти и съоръжения (затревени или с безпрашни настилки)			
1.	Футболно игрище	0,01	2,00
2.	Тенис игрище	0,15	3,00
3.	Писти за бягане	0,10	1,50
4.	Трапове за скачане на височина и дължина	0,10	1,50
5.	Площадки за баскетбол, волейбол, тенис, футбол на малки вратички	0,15	3,00
6.	Спортно игрище	0,15	15,00
III.Административни и други специализирани помещения			
1.	Офис за треньори	1,00	-
5.	Санитарни възли (бани, тоалетни), други обслужващи площи	0,50	-

Чл. 31. Месечни наемни цени и цени за почасово ползване на имоти със спортно предназначение - общинска собственост, за спортни клубове които развиват дейност извън територията на общината се определят в зависимост от функционалното им предназначение, както следва:

Приложение № 2

№	Вид	Месечна Наемна Цена (МНЦ) лв./кв.м.	Почасово ползване лв/астр. час
I.Закрити спортни имоти (комбинирани и специализирани)			
1.	Зали за спорт в учебни заведения	0,40	5,00
II.Открити спортни имоти и съоръжения (затревени или с безпрашни настилки)			
1.	Футболно игрище	0,40	40,00
2.	Тенис игрище	0,50	6,00
3.	Писти за бягане		1,50
4.	Трапове за скачане на височина, дължина .		1,50
5.	Площадки за баскетбол, волейбол, тенис, футбол на малки вратички	0,20	4,00

67.	Спортно игрище	0,15	15,00
III.Административни и други специализирани помещения			
1.	Офис за треньори		3.00
5.	Санитарни възли (бани, тоалетни), други обслужващи площи		10.00

Чл.32. МНЦ и цената за почасово ползване , определена в чл.30 и чл. 31, се коригира с коефициент за инфлация, съобразно месечния бюлетин на Национален статистически институт (НСИ), като до 5(пет)% инфлация или дефлация не се извършва корекция. Над посочената граница се издава Заповед на Кмета за корекция на определените цени.

Чл.33. При използване на спортния имот за състезания наемната цена на един астрономически час за почасово ползване се актуализира с коефициент за спортно - състезателна дейност $K_{сд} = 2,00$.

Чл.34 .Спортните обекти и съоръжения по изключение могат да се ползват и за културни мероприятия с комерсиална цел при условия и по ред определен от Кмета на Общината , като цената за почасово ползване се актуализира с коефициент-4.00. Времето за ползване се отчита от момента на предоставянето на обекта до освобождаването му от страна на ползвателя.

Глава седма.

АДМИНИСТРАТИВНО-НАКАЗАТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ.

Чл. 35. Лицата, които повредят спортни имоти, когато деянието не съставлява престъпление по Наказателния кодекс на Република България, се наказват по тази наредба, независимо от имуществената отговорност за причинените вреди.

Чл. 36. (пром., реш. № 352/28.03.2025 г.) За нарушение на тази наредба на физическите лица се налага административно наказание – глоба от 100 лв. (51,13 евро) до 1000 лева (511,29 евро), а на едноличните търговци и юридическите лица – имуществена санкция от 200 лв. (102,26 евро) до 2000 лева (1022,58 евро), освен ако със закон не е предвидено друго.

Чл. 37. Актовете за установяване на нарушенията се съставят от длъжностни лица, определени със заповед от Кмета на Общината.

Чл. 38. Установяването на нарушенията се извършва по реда на ЗАНН.

Чл. 39. Наказателните постановления се издават от кмета на Община Долна Митрополия.

ДОПЪЛНИТЕЛНИ, ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ.

§. 1. По смисъла на тази наредба:

1. "Спортен имот" е имот, застроен със спортни съоръжения и спортни обекти или незастроен урегулиран поземлен имот, отреден за спортно строителство.

2. "Спортни обекти и съоръжения" са спортна инфраструктура – движими и/или недвижими вещи и прилежащите към тях терени, предназначени за трайно задоволяване на обществените потребности в областта на физическото възпитание, спорта и социалния туризъм, за провеждане на спортни, културни и други мероприятия.

3. "Спортни услуги" са всички платими услуги, свързани със специфичната спортна дейност (треньорски услуги, предоставяне на спортни обекти и съоръжения за спортни занимания и други).

4. "Спортна площадка" – открита и закрыта, е спортен обект, за който няма изисквания за съблекални, трибуни и други, и са с общо или специално предназначение, които служат за задоволяване на потребностите на населението от масов спорт и физическо възпитание.

5. “Спорт за всички” е система от широко достъпни средства, способности и форми на двигателна активност за развлечение, укрепване на здравето и подобряване на физическата годност на хората чрез индивидуални или групови спортни занимания.

6. “Социален туризъм” е форма на двигателна активност сред природата за подобряване на физическата работоспособност и емоционално обогатяване на личността чрез организиране на свободното време, отдиха, почивката и физическото възстановяване на гражданите.

7. “Публичен регистър на спортните обекти и обектите за социален туризъм” е информационен масив за обществено ползване, съставен от документи на хартиен носител и електронна база данни, който съдържа формите на собственост, вида и функционалното предназначение на спортните обекти и обектите за социален туризъм.

8. “Публично-частно партньорство” в спорта е дългосрочно договорно отношение между лица от частния сектор с държавата и общините за финансиране, построяване, реконструкция, управление или поддръжка на спортна инфраструктура за постигане на по-добро ниво на услугите в областта на физическото възпитание, спорта и социалния туризъм, където частният партньор поема строителния риск, или поне един от двата риска – за наличност на предоставяната услуга или за нейното търсене.

§. 2. (пром., реш. № 280/27.12.2024 г.) Наредбата се издава на основание чл. 8, ал. 2 от ЗОС и чл. 103, ал. 2, т. 2 от ЗФВС.

§. 3. Указания по прилагането на Наредбата, както и контролът по нейното изпълнение, се възлага на кмета на общината.

§. 4. Наредбата е приета с Решение № 326/27.02.2009 год. на ОбС-Долна Митрополия и влиза в сила в седемдневен срок от приемането ѝ от Общинския съвет.

Наредбата е променена с решение № 280/27.12.2024 год. на ОбС – Долна Митрополия; променена с решение № 352/28.03.2025 г.

Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда за управление и разпореждане с общински спортни имоти
(приета с решение № 352/28.03.2025 г.)

§1. Позоваванията на думата „лев“ и нейните производни в целия текст на **Наредба за управление и разпореждане с общински спортни имоти** се заменят с думата „евро“ и нейните производни.

§2. Всички стойности, посочени в левове, в текста на **Наредба за управление и разпореждане с общински спортни имоти** се превалутират и закръгляват съгласно правилата на чл. 12 и чл. 13 от Закона за въвеждане на еврото в Република България.

§3. Наредба за изменение и допълнение на **Наредба за управление и разпореждане с общински спортни имоти** влиза в сила от датата, определена в Решение на Съвета на Европейския съюз за приемане на еврото в Република България, прието в съответствие с чл. 140, параграф 2 от Договора за функциониране на Европейския съюз и Регламент на Съвета на Европейския съюз, приет в съответствие с чл. 140, параграф 3 от Договора за функциониране на Европейския съюз.

§4. В спазване на изискванията на чл. 15 от Закона за въвеждане на еврото в Република България, всички стойности упоменати в Наредбата ще бъдат обозначени и в лева и в евро.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
ДОЛНА МИТРОПОЛИЯ:**

/ПЕТЪР ПЕТРОВ/