



ОБЩИНА ДОЛНА МИТРОПОЛИЯ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

ОБЯВЛЕНИЕ

Относно: Наредба за изменение на Наредба за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество

На основание чл. 26, ал. 3 и ал. 4, изр. първо от Закона за нормативните актове /ЗНА/, Община Долна Митрополия предоставя възможност на заинтересованите лица да направят своите предложения и становища по проекта на Наредба за изменение на Наредба за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество. Становищата се приемат в срок до 30 дни, след датата на публикуване на информацията, на e-mail адрес: dolnamitropolia@el-soft.com или в Центъра за административно обслужване при Община Долна Митрополия, на адрес гр.Долна Митрополия, ул. „Св. св. Кирил и Методий” № 39.

С Решение № 818 от 05.12.2002 г. Общински съвет – Долна Митрополия е приел Наредба за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество.

В разпоредбата на чл.8, ал.2 и ал.4 от Закона за общинската собственост, е посочено, че редът за предоставяне за управление, под наем и за разпореждане с имоти и вещи - общинска собственост, както и условията и редът за провеждане на търгове и конкурси се определят с наредба на общинския съвет.

Във връзка с извършен преглед по целесъобразност на Наредбата за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество, се променят изискванията за публично оповестяване на провежданите от администрацията публични търгове и публично оповестени конкурси. Заличава се изискването за публикуване на обяви в един местен вестник, което е анахронизъм без особена практическа полза. През последните години се наблюдава изразена тенденция от завишаване на разходите на Община Долна Митрополия, относно публикуването на обяви в местен ежедневник, с оглед на което и с цел оптимизиране по най-добрия начин на разходване на средствата от общинския бюджет, се заличава изискването за публикуване на обяви в един местен вестник.

При изработването на проекта на Наредба за изменение на Наредбата за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество са спазени принципите на необходимост, обосновааност, предвидимост, откритост, съгласуваност, субсидиарност, пропорционалност и стабилност.

Принцип на необходимост – необходимо е приемането на проекта на Наредба за изменение на Наредбата за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество с оглед



ОБЩИНА ДОЛНА МИТРОПОЛИЯ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

актуализиране на остарялата и не съответстваща на обществените реалности и нужди местна нормативна уредба за разгласяването на публични търгове и публично оповестени конкурси.

Принципът на обосновааност – предвидената актуализация на Наредбата за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество цели осъвремени местната нормативна уредба, като актуализира изискванията за публично оповестяване на провежданите от администрацията търгове и конкурси.

Принципите на предвидимост и откритост са спазени – проектът с мотивите и предварителната оценка са публикувани на официалния сайт на община Долна Митрополия за становища и предложения от заинтересованите лица.

Принцип на съгласуваност – проектът на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество с мотивите чрез интернет страницата на Община Долна Митрополия публично са предоставени на заинтересованите групи, като ще бъдат взети предвид направените в хода на обсъждането становища и предложения.

Принципите на субсидиарност, пропорционалност и стабилност – предложената за приемане Наредба за изменение на Наредбата за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество е в съответствие с нормативни актове от по-висока степен.

1. Причини и мотиви за приемане на настоящото изменение в Наредбата са следните:

Причините за настоящото предложение е остарялата и несъответстваща на обществените реалности и нужди местна нормативна уредба за разгласяването на публични търгове и публично оповестени конкурси, както и констатации и препоръки от проверка на Сметна палата.

2.Цели, които се поставят с предлаганите изменения на Наредбата:

- Да се актуализира местната нормативна уредба, уреждаща изискванията за публично оповестяване на провежданите от администрацията търгове и конкурси.

- Изпълнение на направените от Сметна палата констатации и препоръки от извършените проверки.

3.Очаквани резултати от приемане на предлаганите изменения на Наредбата:

Актуализиране на Наредбата за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество, както и съответствие с действащата нормативна уредба.



ОБЩИНА ДОЛНА МИТРОПОЛИЯ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

4. Финансови средства, необходими за прилагането на изменената и допълнена Наредба:

За прилагането на предлаганите изменения и допълнения в Наредбата не са необходими финансови средства.

5. Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз и правото на РБългария:

Предлаганият проект за изменение и допълнение на Наредбата е разработен в съответствие с Европейското законодателство – Европейска харта за местно самоуправление, Европейска харта за регионално развитие, както и с директиви на Европейската общност, свързани с тази материя, предвид съответствието на основния нормативен акт /ЗОС/ с тях.

ПРОЕКТ НА НАРЕДБА ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА НАРЕДБА ЗА РЕДА И УСЛОВИЯТА ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ПУБЛИЧНИ ТЪРГОВЕ И ПУБЛИЧНО ОПОВЕСТЕНИ КОНКУРСИ ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ОБЩНСКО ИМУЩЕСТВО

§1. В чл. 8, ал.1 и ал.3 се изменят и придобиват следната редакция:

(1) Въз основа и в съответствие с утвърдената документация организаторът обявява публичния търг или публично оповестения конкурс, най-малко десет дни преди крайния срок за подаване на офертите, на интернет-страницата на Общината, което се удостоверява чрез разпечатка от съответния профил на сайта, доказващо датата и часа на публикуване, както и на видно място в сградата на общината.

(3) Актът за отмяна на публичния търг или публично оповестения конкурс се обявява на интернет-страницата на Общината, което се удостоверява чрез разпечатка от съответния профил на сайта, доказващо датата и часа на публикуване, както и на видно място в сградата на общината.

§2. Чл. 9а, ал.2 се изменя и придобива следната редакция:

(2) В случай, че необходимостта от промяната се установи до изтичане на срока за закупуване на документацията по чл. 5, промяната се обявява на електронната страница на Община Долна Митрополия, както и на видно място в сградата на общината.



ОБЩИНА ДОЛНА МИТРОПОЛИЯ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

Частична предварителна оценка на въздействието

Институция: Община Долна Митрополия	Нормативен акт: За изменение на Наредба за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество
<input type="radio"/> Не е включен в законодателна/оперативна програма на Министерския съвет	<input type="radio"/> Включен е в законодателната/оперативната програма на Министерския съвет за:
Лице за контакт: Цецо Андрейски	Телефон и ел. поща: andreiski68@gmail.com

1. Проблем/проблеми за решаване:

Проблем 1 „Нуждата от приемане на Наредба за изменение на Наредба за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество“

Действащата към настоящия момент Наредба за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество, е подзаконов нормативен акт по смисъла на Закона за нормативните актове /ЗНА/, поради което същият следва да бъде приведен в съответствие с нормативните актове от по-висока степен.

Причината, налагаща приемането на Наредба за изменение на Наредбата за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество, е необходимостта от актуализация на нормативната уредба за разгласяването на публични търгове и публично оповестени конкурси, тъй като същата е остарялата и не съответства на обществените реалности и нужди местна.

1.1. Кратко опишете проблема/проблемите и причините за неговото/тяхното възникване. По възможност посочете числови стойности.

1.2. Посочете възможно ли е проблемът да се реши в рамките на съществуващото законодателство чрез промяна в организацията на работа и/или чрез въвеждане на нови технологични възможности (например съвместни инспекции между няколко органа и др.).

1.3. Посочете защо действащата нормативна рамка не позволява решаване на проблема/проблемите.

1.4. Посочете задължителните действия, произтичащи от нормативни актове от по-висока степен или актове от правото на ЕС.



ОБЩИНА ДОЛНА МИТРОПОЛИЯ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

1.5. Посочете дали са извършени последващи оценки на нормативния акт или анализи за изпълнението на политиката и какви са резултатите от тях?

2. Цели:

Цел 1 „Да се актуализира местната нормативна уредба, уреждаща изискванията за публично оповестяване на провежданите от администрацията търгове и конкурси.“

Цел 2 „Изпълнение на направените от Сметна палата констатации и препоръки.“

Посочете определените цели за решаване на проблема/проблемите, по възможно най-конкретен и измерим начин, включително индикативен график за тяхното постигане. Целите е необходимо да са насочени към решаването на проблема/проблемите и да съответстват на действащите стратегически документи.

3. Заинтересовани страни:

1. Община Долна Митрополия;

2. Гражданите и юридическите лица /ЮЛ/;

Посочете всички потенциални заинтересовани страни/групи заинтересовани страни (в рамките на процеса по извършване на частичната предварителна частична оценка на въздействието и/или при обществените консултации по чл. 26 от Закона за нормативните актове), върху които предложенията ще окажат пряко или косвено въздействие (бизнес в дадена област/всички предприемачи, неправителствени организации, граждани/техни представители, държавни органи/общини и др.).

4. Варианти на действие. Анализ на въздействията:

4.1. По проблем 1: „Нуждата от приемане на Наредба за изменение на Наредба за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси“

Вариант 1 „Без действие“:

Описание:

При този вариант ще прилага една остаряла и несъответстваща на обществените реалности и нужди местна нормативна уредба за разгласяването на публични търгове и публично оповестени конкурси.

Положителни (икономически/социални/екологични) въздействия:

Не се откриват такива.

(върху всяка заинтересована страна/група заинтересовани страни)

Отрицателни (икономически/социални/екологични) въздействия:

Липсата на осъвременена правна уредба и продължаване изпълнението на изискването за публикуване на обяви в местен ежедневник, което е анахронизъм без особена полза.

(върху всяка заинтересована страна/група заинтересовани страни)

Специфични въздействия: Не

Въздействия върху малките и средните предприятия: Няма въздействие.

Административна тежест: Не се очаква настъпването на изменения в разпределението на



ОБЩИНА ДОЛНА МИТРОПОЛИЯ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

административната тежест.

.....
1.1. Опишете качествено (при възможност – и количествено) всички значителни потенциални икономически, социални и екологични въздействия, включително върху всяка заинтересована страна/група заинтересовани страни. Пояснете кои въздействия се очаква да бъдат значителни и кои второстепенни.

1.2. Опишете специфичните въздействия с акцент върху малките и средните предприятия и административната тежест (задължения за информиране, такси, регулаторни режими, административни услуги и др.)

Вариант 2 „ Приемане на Наредба за изменение на Наредба за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество“:

Описание:

При този вариант ще се постигне актуализиране на остарели разпоредби на Наредбата за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество, както и съответствие с действащата нормативна уредба.

Положителни (икономически/социални/екологични) въздействия:

С приемането на Наредбата за изменение на Наредба за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество се постига актуализиране на изискванията за публично оповестяване на провежданите от администрацията търгове и конкурси.

(върху всяка заинтересована страна/група заинтересовани страни)

Отрицателни (икономически/социални/екологични) въздействия:

Не са установени такива.

(върху всяка заинтересована страна/група заинтересовани страни)

Специфични въздействия: Не.

Въздействия върху малките и средните предприятия: Няма въздействие.

Административна тежест: Не се очаква да настъпят изменения по отношение на административната тежест.

(въздействията върху малките и средните предприятия; административна тежест)

1.1. Опишете качествено (при възможност – и количествено) всички значителни потенциални икономически, социални и екологични въздействия, включително върху всяка заинтересована страна/група заинтересовани страни. Пояснете кои въздействия се очаква да бъдат значителни и кои второстепенни.

1.2. Опишете специфичните въздействия с акцент върху малките и средните предприятия и административната тежест (задължения за информиране, такси, регулаторни режими, административни услуги и др.)

5. Сравняване на вариантите:

Степени на изпълнение по критерии: 1) висока; 2) средна; 3) ниска.

5.1. По проблем 1: Да се актуализира местната нормативна уредба, уреждаща изискванията за публично оповестяване на провежданите от администрацията търгове и конкурси.“



ОБЩИНА ДОЛНА МИТРОПОЛИЯ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

Цел 2 „Изпълнение на направените от Сметна палата констатации и препоръки. “

		Вариант 1 „Без действие“	Вариант 2
Ефективност	Цел 1: Да се актуализира местната нормативна уредба, уреждаща изискванията за публично оповестяване на провежданите от администрацията търгове и конкурси.	3	1
	Цел 2: Изпълнение на направените от Сметна палата констатации и препоръки.	3	1
Ефикасност	Цел 1: Да се актуализира местната нормативна уредба, уреждаща изискванията за публично оповестяване на провежданите от администрацията търгове и конкурси.	3	1
	Цел 2: Изпълнение на направените от Сметна палата констатации и препоръки.	3	1
Съгласуваност	Цел 1: Да се актуализира местната нормативна уредба, уреждаща изискванията за публично оповестяване на провежданите от администрацията търгове и конкурси.	3	1
	Цел 2: Изпълнение на направените от Сметна палата констатации и препоръки.	3	1

1.1. Сравнете вариантите чрез сравняване на ключовите им положителни и отрицателни въздействия.

1.2. Посочете степеня, в която вариантите ще изпълнят определените цели, съгласно основните критерии за сравняване на вариантите: ефективност, чрез която се измерва степеня, до която вариантите постигат целите на предложението;



ОБЩИНА ДОЛНА МИТРОПОЛИЯ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

ефикасност, която отразява степента, до която целите могат да бъдат постигнати при определено ниво на ресурсите или при най-малко разходи;

съгласуваност, която показва степента, до която вариантите съответстват на действащите стратегически документи.

6. Избор на препоръчителен вариант:

По проблем 1: Вариант „ Приемане на проекта “

Този вариант ще даде възможност да се постигнат целите, заложи в проекта и е единственият възможен законосъобразен вариант за действие, с оглед задължението на органите на местното самоуправление и местната администрация, да спазват нормативно установените правила, да следят актовете, които издават и/или приемат да съответстват на материално правната и процесуалната уредба.

Посочете препоръчителните варианти за решаване на поставения проблем/проблеми.

6.1. Промяна в административната тежест за физическите и юридическите лица от прилагането на препоръчителния вариант (включително по отделните проблеми):

- Ще се увеличи
- Ще се намали
- Няма ефект

.....

.....

1.1. Изборът следва да е съотносим с посочените специфични въздействия на препоръчителния вариант за решаване на всеки проблем.

1.2. Ако се предвижда въвеждането на такса, представете образуването на нейния размер съгласно Методиката по чл. 7а от Закона за ограничаване на административното регулиране и административния контрол върху стопанската дейност.

6.2. Създават ли се нови/засягат ли се съществуващи регулаторни режими и услуги от прилагането на препоръчителния вариант (включително по отделните проблеми)?

- Да

.....

.....

- Не

1.1. Изборът следва да е съотносим с посочените специфични въздействия на избрания вариант.

1.2. В случай че се предвижда създаване нов регулаторен режим, посочете неговия вид (за стопанска дейност: лицензионен, регистрационен; за отделна стелка или действие: разрешителен, уведомителен; удостоверителен и по какъв начин това съответства с постигането на целите).

1.3. Мотивирайте създаването на новия регулаторен режим съгласно изискванията на чл. 3, ал. 4 от Закона за ограничаване на административното регулиране и административния контрол върху стопанската дейност.

1.4. Посочете предложените нови регулаторни режими отговарят ли на изискванията на чл. 10 – 12 от Закона за дейностите по предоставяне на услуги.

1.5. Посочете изпълнено ли е изискването на § 2 от Допълнителните разпоредби на Закона за дейностите по предоставяне на услуги.

1.6. В случай че се изменят регулаторни режими или административни услуги, посочете промяната.

6.3. Създават ли се нови регистри от прилагането на препоръчителния вариант (включително по отделните проблеми)?



ОБЩИНА ДОЛНА МИТРОПОЛИЯ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

Да

.....
.....

Не

Когато отговорът е „Да“, посочете регистрите, които се създават и по какъв начин те ще бъдат интегрирани в общата регистрова инфраструктура.

6.4. По какъв начин препоръчителният вариант въздейства върху микро-, малките и средните предприятия (МСП) (включително по отделните проблеми)?

Актът засяга пряко МСП

Актът не засяга МСП

Изборът следва да е съотнесен с посочените специфични въздействия на препоръчителния вариант.

6.5. Потенциални рискове от прилагането на препоръчителния вариант (включително по отделните проблеми):

Не се предвиждат потенциални рискове от прилагането на препоръчителния вариант за действие.

Посочете възможните рискове от прилагането на препоръчителния вариант, различни от отрицателните въздействия, напр. възникване на съдебни спорове и др.

7. Консултации:

Проведени са консултации

.....
.....
.....

Посочете основните заинтересовани страни, с които са проведени консултации. Посочете резултатите от консултациите, включително на ниво ЕС: спорни въпроси, многократно поставяни въпроси и др.

Предстоят обществени консултации по чл. 26 от Закона за нормативните актове

.....
.....
.....

Обобщете най-важните въпроси за обществени консултации. Посочете индикативен график за тяхното провеждане и видовете консултациялни процедури.

8. Приемането на нормативния акт произтича ли от правото на Европейския съюз?

Да

Не

.....
.....

1.1. Посочете изискванията на правото на Европейския съюз, включително информацията по т. 6.2 и 6.3, дали е извършена оценка на



ОБЩИНА ДОЛНА МИТРОПОЛИЯ, ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

въздействието на ниво Европейски съюз, и я приложете (или посочете връзка към източник).

1.2. Изборът трябва да съответства на посоченото в раздел 1, съгласно неговата т. 1.5.

9. Изисква ли се извършване на цялостна предварителна оценка на въздействието поради очаквани значителни последици?

Да

Не

(преценка съгласно чл. 20, ал. 3, т. 2 от Закона за нормативните актове)

10. Приложения:

.....
.....

Приложете необходимата допълнителна информация и документи.

11. Информационни източници:

.....
.....

Посочете изчерпателен списък на информационните източници, които са послужили за оценка на въздействията на отделните варианти и при избора на вариант за действие: регистри, бази данни, аналитични материали и др.

12. Име, длъжност, дата и подпис на директора на дирекцията, отговорна за извършването на частичната предварителна оценка на въздействието:

Име и длъжност: Цецо Андрейски – Заместник-кмет на Община Долна Митрополия

Дата:

Подпис: П