



ПРОТОКОЛ

№ 28

Днес, 30.10.2025 г. от 10:00 часа в салона на Община Долна Митрополия се проведе редовно заседание на Общински съвет – Долна Митрополия.

На заседанието присъстваха 17 общински съветници.

Заседанието се председателстваше от г-н Петър Петров - Председател на Общински съвет – Долна Митрополия.

На заседанието присъстваха г-жа Поля Цоновска – Кмет на Община Долна Митрополия, Цецо Андрейски и Георги Йончев – Зам.-кметове на Община Долна Митрополия и кметове на кметства от населените места на Община Долна Митрополия.

П. Петров: Уважаема г-жо Цоновска, уважаеми колеги, кметове, имаме кворум и редовната сесия на Общински съвет – Долна Митрополия може да започне.

Звучи химна на Република България.

П. Петров: Уважаеми колеги, предварително ви е изпратен проект за дневен ред. Има постъпило едно допълнително предложение, което ви беше изпратено своевременно на имейлите. Беше разгледана на комисиите. Да обясня, защо постъпи така – до последно очаквахме, че ДФЗ ще успее да се справи със собствените си срокове, но за съжалението не успяха и за да може да приключи работата на местната инициативна група вкарваме това предложение. Затова чакахме до последния момент, за да видим дали ДФЗ ще успеят. За съжаление не успяха. Който е съгласен да приемем дневния ред на днешното заседание, моля да гласува:

Гласували 16 съветници: „За“ – 16, „Против“ – 0, „Въздържали се“ – 0

На основание проведеното гласуване ОбС прие следния

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1. Предложение за актуализиране разчета за финансиране на капиталовите разходи на общината за 2025 г.

Док: П. Цоновска – Кмет на Общината

2. Предложение за закупуване на LED информационно табло за нуждите на НЧ „Пробуда 1925 Байкал“ по случай 100-годишнината от основаването на читалището и актуализиране разчета за финансиране на капиталовите разходи на общината за 2025 г.

Док: П. Цоновска – Кмет на Общината

3. Предложение относно подкрепа за инвестиционно намерение за изграждане на Медицински център за рехабилитация и физикална терапия „ЛекоВита“ на територията на с. Горна Митрополия.

Док: П. Цоновска – Кмет на Общината

4. Предложение за определяне на Начална тръжна цена за пасищата от ОПФ на Община Долна Митрополия, останали свободни след разпределението по чл. 37и от ЗСПЗЗ.

Док: П. Цоновска – Кмет на Общината

5. Предложение за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху помещения – частна общинска собственост, находящи се в „Медицински център I – Долна Митрополия“ ЕООД.

Док: П. Цоновска – Кмет на Общината

6. Предложение за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху недвижим имот – частна общинска собственост в село Славовица, в полза на „ФУТБОЛЕН КЛУБ СЕВЕРНЯК – СЛАВОВИЦА“ СДРУЖЕНИЕ.

Док: П. Цоновска – Кмет на Общината

7. Предложение за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху част от имот – частна общинска собственост в село Комарево, в полза на „ФУТБОЛЕН КЛУБ БОТЕВ КОМАРЕВО - 2022“ СДРУЖЕНИЕ.

Док: П. Цоновска – Кмет на Общината

8. Предложение за допълнение към Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2025 г.

Док: П. Цоновска – Кмет на Общината

9. Предложение за прекратяване на съсобственост между Община Долна Митрополия и физическо лице, чрез продажба на ПИ с идентификатор 05013.501.718 – частна общинска собственост, представляващ придаваема част с площ 177 кв.м., към поземлен имот с идентификатор 05013.501.340 /номер по предходен план УПИ XIII-340, кв. 42/ по КККР на с. Божурица, област Плевен.

Док: П. Цоновска – Кмет на Общината

10. Предложение за продажба на ПИ с идентификатор 05013.502.59 /номер по предходен план УПИ VII-59, кв. 75/ по ККР на с. Божурица, област Плевен, на основание чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост (ЗОС)

Док: П. Цоновска – Кмет на Общината

11. Предложение за продажба на ПИ с идентификатор 22215.501.611 /номер по предходен план УПИ XVI-611, кв. 92/ по КККР на гр. Долна Митрополия, област Плевен.

Док: П. Цоновска – Кмет на Общината

12. Предложение за продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ XVI-142, кв. 22 по плана на с. Брегаре, област Плевен, на основание чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост (ЗОС).

Док: П. Цоновска – Кмет на Общината

13. Предложение за продажба на ПИ с идентификатор 56865.501.305 с площ 556 кв.м. /номер по предходен план УПИ XII, кв. 8/ по КККР на с. Победа, област Плевен.

Док: П. Цоновска – Кмет на Общината

14. Предложение относно необходими средства до края на 2025 г. за функциониране на СНЦ „Местна инициативна група Долна Митрополия – Долни Дъбник“ за изпълнение на Стратегия за Водено от общностите местно развитие, финансирана чрез Споразумение № РД50-26/05.04.2018 г. от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г.

Док: П. Цоновска – Кмет на Общината

П. Петров: Предстои да вземам решения с поименно гласуване. Който е съгласен днешното поименно гласуване да става с извикване на съветниците и с отговор - „да“, „не“, „въздържал се“, моля да гласува:

Гласували 16 съветници: „За“ - 16, „Против“ - 0, „Въздържали се“ – 0.

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 481

На основание чл. 27, ал. 5 от ЗМСМА във връзка с чл. 85 и чл. 83, ал. 2, т. 3 от Правилника за организацията и дейността на ОбС, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, Общински съвет - Долна Митрополия реши:

Поименното гласуване по всички точки до края на дневния ред, за които съгласно ЗМСМА се изисква такова гласуване да става с извикване на съветниците и с отговор - „да“, „не“, „въздържал се“.

По т. 1. Предложение за актуализиране разчета за финансиране на капиталовите разходи на общината за 2025 г. *Вносител: П. Цоновска – Кмет на Общината.*

П. Цоновска: Уважаеми г-н Председател, съветници, колеги, актуализацията видно от таблицата, която колегите са приготвили са преходни остатъци от обекти, които вече са извършени. Тези остатъци подробно описани в таблицата са за проектиране и изграждане на парково пространство в гр. Тръстеник, тъй като останаха едни средства от задължителните, които ДФЗ предоставя на общините. Не са много, но това ще е да кажем първия етап от изграждане на това пространство и актуализацията на практика са 4 620 лева.

П. Петров: Колеги, имате ли нещо по точката? Няма! Който е съгласен да приемем предложението за актуализиране разчета за финансиране на капиталовите разходи на общината за 2025 г., моля да гласува:

Гласуваме поименно

Гласували 16 съветници:

„ЗА“ – Валентина Велкова, Георги Русанов, Георги Гинчев, Злати Тодоров, Иван Русанов, Кирил Фурнигов, Мартин Аспарухов, Мирослав Траянов, Николай Иванов, Николай Кучкански, Петър Петров, Петър Киров, Светла Илиева, Славей Първанов, Снежанка Иванковска, Федя Анов.

„ПРОТИВ“ – Няма.

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – Няма.

Юри Ненчев отсъства от заседанието.

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 482

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 2, от Закона за публичните финанси, Общински съвет – Долна Митрополия:

1. Актуализира разчета за финансиране на капиталовите разходи на община Долна Митрополия за 2025 г. в частта финансирана със средства от „Преходен остатък от Целева субсидия за капиталови разходи“ и от „Собствени средства“, както следва:

№	Име на обекта съгласно плана за капиталови разходи на община Д.Митрополия за 2025 год.	Стойност						
		§	Дейност	Съгл.утв.план за кап.разх.	Съгл.утв.план за кап.разх.	Предлож за промяна	Предлож за промяна	разлика
				Прех. Остатък Целева субсидия /целева субсидия	Средства от собствени средства	Прех. Остатък Целева субсидия/ целева субсидия	Средства от собствени средства	
1.	„Изграждане на парково пространство в кв. 190, парцел XVII на гр. Тръстеник, община Долна Митрополия“	52-06	619 – Др. д-сти БКС		Нов обект		4620	+4620
	Ремонт ул. " Марица", Долна Митрополия	51-00	606-Поддърж.улицы	171000		166414		-4586
	Уличен водопровод и водопроводно	52-06	603 - ВИК	8286		8271		-15

отклонение Г. Митрополия								
Удължаване на уличен водопровод и нови сградни канализационни и водопроводни отклонения., Долна Митрополия	52-06	603 - ВИК		28451		28444	-7	
Скенер, Долна Митрополия	52-01	122- ОА		1800		1788	-12	
Общо:				179286	30251	174685	34852	0

2. С промените по т. 1 да бъде актуализиран разчета за финансиране на капиталовите разходи на общината.

По т. 2. за закупуване на LED информационно табло за нуждите на НЧ „Пробуда 1925 Байкал“ по случай 100-годишнината от основаването на читалището и актуализиране разчета за финансиране на капиталовите разходи на общината за 2025 г. *Вносител: П. Цоновска – Кмет на Общината.*

П. Цоновска: Това вече почти се превръща в традиция при такива годишнини и събития Общината да дарява нещо стойностно и трайно на самите кметства и читалища. Информационните табла са доста успешни, тъй като чисто дигитално самите кметове могат да информират непрекъснато населението за случващи се събития или нещо друго. Виждате, каква е цената, бяха малко по-надолу тези цени. Да се надяваме, че за да спазим традицията и занаят няма вече прекалено да скочат цените, но в полза са на населените места, категорично.

П. Петров: Колеги, имате ли нещо по точката? Няма! Който е съгласен да приемем предложението за закупуване на LED информационно табло за нуждите на НЧ „Пробуда 1925 Байкал“ по случай 100-годишнината от основаването на читалището и актуализиране разчета за финансиране на капиталовите разходи на общината за 2025 г., моля да гласува:

Гласуваме поименно

Гласували 16 съветници:

„ЗА“ – Валентина Велкова, Георги Русанов, Георги Гинчев, Злати Тодоров, Иван Русанов, Кирил Фурнигов, Мартин Аспарухов, Мирослав Траянов, Николай Иванов, Николай Кучкански, Петър Петров, Петър Киров, Светла Илиева, Славей Първанов, Снежанка Иванковска, Федя Анов.

„ПРОТИВ“ – Няма.

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – Няма.

Юри Ненчев отсъства от заседанието.

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 483

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 1 от Закона за публичните финанси, Общинския съвет - Долна Митрополия:

1. Одобрява закупуването на **LED информационно табло** за нуждите на НЧ „Пробуда 1925 Байкал“, на стойност до 2 500 лв.

2. Осигурява необходимите средства за финансиране на разхода от собствени средства от бюджета на община Долна Митрополия за 2025 г.

3. Настоящите промени да се отразят в Разчета за финансиране на капиталовите разходи на общината за 2025 г.

Общинският съветник Юри Ненчев влиза в заседателната зала.

По т. 3. Предложение относно подкрепа за инвестиционно намерение за изграждане на Медицински център за рехабилитация и физикална терапия „ЛекоВита“ на територията на с. Горна Митрополия. *Вносител: П. Цоновска – Кмет на Общината.*

П. Цоновска: Това е едно частно инвестиционно намерение. Доста подробно ни е обяснено на нас от администрацията, каква е целта – първа точка разбира се в никакъв случай да не се дублират каквито и да са дейности на Медицински център I – Долна Митрополия. Идеята по принцип не е и такава, по скоро е за една модерна, съвременна апаратура за рехабилитация и физикална терапия на нуждаещи се хора с различни заболявания, които имат нужда от такава. Подкрепяме изцяло идеята за създаване на такъв център на наша територия и точно затова казваме, че в сектора здравеопазване този обект се явява от първостепенно значение за общината и се надявам, че нито един от вас няма да е против изграждането на подобно здравно заведение на наша територия, тъй като идеята е чисто здравна и социална насоченост към нашето собствено население.

П. Петров: Колеги, има ли нещо по предложението?

Св. Илиева: Запозната съм с идеята много преди да стигне до Общинският съвет. Искам да кажа няколко думи за хората които имат това инвестиционно намерение. Познавам Таня Битунска от детските ѝ години, изключително интелигентна жена, много ерудирана, много точна, много коректна, има до себе си такъв съпруг и мисля, че те няма да отстъпят и на йота. Намеренията им са много добри наистина за една модерна рехабилитация и това има бъдеще в нашата община. Ще кажете, Горна Митрополия е отделено от останалите селища, не е път, но пък има добър транспорт. Това е едно изключително добро нещо, което може да се случи за Горна Митрополия и за цялата община. Просто ще видите, че ще бъде нещо много добро. Аз го подкрепям, говорили сме с г-жа Битумска, няма да пречи на Медицинския център, няма да обхване техния ресурс и от тяхната работа, просто ще бъде само в помощ. Аз съм категорично „за“ и мисля, че е нещо много добро. Просто хората са много добри.

П. Петров: Има ли други становища? Няма! Който е съгласен да приемем предложението за подкрепа за инвестиционно намерение за изграждане на Медицински център за рехабилитация и физикална терапия „ЛекоВита“ на територията на с. Горна Митрополия, моля да гласува:

Гласували 17 съветници: „За“ - 17, „Против“ - 0, „Въздържали се“ – 0.

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 484

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет – Долна Митрополия:

1. Дава своето съгласие и подкрепя изграждането */с частни инвестиции/* на Медицински център за рехабилитация и физикална терапия „ЛекоВита“ на територията на с. Горна Митрополия, община Долна Митрополия.

2. Подкрепата е мотивирана от целите на проекта, а именно: Изграждане на обект от първостепенно значение за интегриране на действащите здравни, социални и общински структури в регионалната здравна инфраструктура.

По т. 4. Предложение за определяне на Начална тръжна цена за пасищата от ОПФ на Община Долна Митрополия, останали свободни след разпределението по чл. 37и от ЗСПЗЗ. *Вносител: П. Цоновска – Кмет на Общината.*

П. Цоновска: Видно не променяме началната тръжна цена. Не го смятаме и за редно на този етап. Дано повече хора използват тези пасища.

П. Петров: Колеги, има ли становища по точката? Няма. Който е съгласен да приемем предложението за определяне на Начална тръжна цена за пасищата от ОПФ на Община Долна Митрополия, останали свободни след разпределението по чл. 37и от ЗСПЗЗ, моля да гласува:

Гласуваме поименно

Гласували 17 съветници:

„ЗА“ – Валентина Велкова, Георги Русанов, Георги Гинчев, Злати Тодоров, Иван Русанов, Кирил Фурнигов, Мартин Аспарухов, Мирослав Траянов, Николай Иванов,

Николай Кучкански, Петър Петров, Петър Киров, Светла Илиева, Славей Първанов, Снежанка Иванковска, Федя Анов и Юри Ненчев.

„ПРОТИВ“ – Няма.

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – Няма.

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 485

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 8 от ЗОС във връзка с чл. 37и, ал. 13 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общинския съвет – Долна Митрополия:

1. Определя Начална тръжна цена в размер на 8,00 лв./дка /осем лева на декар/ за всички землища на територията на Община Долна Митрополия, за имотите с НТП „пасище, мера“ /останали свободни след разпределението по чл.37и ал.1 до ал.12 от ЗСПЗЗ/, които ще бъдат предмет на търг за отдаване под наем за срок от 1 календарна година, в който се допускат до участие **само** собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, в същата или в съседна община, независимо от областта, в която се намира /чл.37и, ал.13 от ЗСПЗЗ/.

2. Възлага на Кмета на Община Долна Митрополия да организира провеждането на търга и сключи договори със спечелилите участници.

По т. 5. Предложение за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху помещения – частна общинска собственост, находящи се в „Медицински център I – Долна Митрополия“ ЕООД. *Вносител: П. Цоновска – Кмет на Общината.*

П. Цоновска: Миналият път обясних, но нека сега да обясня отново – това са бившите помещения ползвани от спешната помощ, които вече имат самостоятелна сграда и бившата аптека, която стои така. Изрично сме посочили че става въпрос за медицински дейности. Крайно време е в тази сграда да се извършват само такива дейности и да са на разпореждане на самият медицински център. Стоят празни помещения при положение, че могат да се използват и могат да са от полза за самият център. Идеята, която е споделена от самия център е те да се ползват като приемна за пациенти, на които им е трудно да се качат до вторият етаж. Ако трябва може след това да закупим и някаква допълнителна техника за подобен вид приемна, за да облекчим и самите ни граждани, които ползват услугите на медицинския център.

П. Петров: Колеги, има ли становища? Няма. Който е съгласен да приемем предложението за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху помещения – частна общинска собственост, находящи се в „Медицински център I – Долна Митрополия“ ЕООД, моля да гласува:

Гласуваме поименно

Гласували 17 съветници:

„ЗА“ – Валентина Велкова, Георги Русанов, Георги Гинчев, Злати Тодоров, Иван Русанов, Кирил Фурнигов, Мартин Аспарухов, Мирослав Траянов, Николай Иванов, Николай Кучкански, Петър Петров, Петър Киров, Светла Илиева, Славей Първанов, Снежанка Иванковска, Федя Анов и Юри Ненчев.

„ПРОТИВ“ – Няма.

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – Няма.

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 486

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 39, ал. 4 и ал. 5 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, чл. 60, ал. 3, т. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/, Общински съвет – Долна Митрополия:

1. Да се учреди в полза на „Медицински център I – Долна Митрополия” ЕООД, безвъзмездно право на ползване за срок от 10 (десет) години върху следните помещения – частна общинска собственост:

- Част от самостоятелен обект с идентификатор № 22215.501.1025.1.1, представляваща: 2 /два/ броя помещения, с обща площ 45.00 кв.м., находяща се в сграда с функционално предназначение „Здравно заведение” с идентификатор № 22215.501.1025.1, разположено в ПИ с идентификатор № 22215.501.1025 по КККР на град Долна Митрополия /номер по предходен план УПИ I-1025, кв. 87, АОС № /06.01.2005 година/.

- Самостоятелен обект „За здравни и социални услуги” /стая за жената, бивша аптека/ с идентификатор № 22215.501.1025.1.2, с площ 52.00 кв.м., находящ се в Здравно заведение с идентификатор № 22215.501.1025.1, разположена в имот с идентификатор № 22215.501.1025 по КККР на град Долна Митрополия /номер по предходен план УПИ I-1025, кв. 87, АОС № /06.01.2005 година/.

2. Възлага на Кмета на Общината да издаде заповед и сключи договор за безвъзмездно право на ползване за помещенията описани в т. 1 от настоящото решение.

По т. 6. Предложение за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху недвижим имот – частна общинска собственост в село Славовица, в полза на „ФУТБОЛЕН КЛУБ СЕВЕРНЯК – СЛАВОВИЦА“ СДРУЖЕНИЕ. Вносител: П. Цоновска – Кмет на Общината.

П. Цоновска: Тези хора положиха доста усилия за тази сграда, която беше руина в началото. Надявам се, че с поредното такова решение подкрепяме хора и инициатива, която е в полза на населеното място и на децата, които пребивават там основно през ваканциите. Добре се организират, добре е направено всичко и моето предложение е да продължим да им съдействаме. Тези хора със собствени средства и собствени усилия са направили едно доста добро нещо почти в идеалния център на населеното място. Благодаря.

П. Петров: Колеги, има ли други становища? Няма. Който е съгласен да приемем предложението за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху недвижим имот – частна общинска собственост в село Славовица, в полза на „ФУТБОЛЕН КЛУБ СЕВЕРНЯК – СЛАВОВИЦА“ СДРУЖЕНИЕ, моля да гласува:

Гласуваме поименно

Гласували 17 съветници:

„ЗА“ – Валентина Велкова, Георги Русанов, Георги Гинчев, Злати Тодоров, Иван Русанов, Кирил Фурнигов, Мартин Аспарухов, Мирослав Траянов, Николай Иванов, Николай Кучкански, Петър Петров, Петър Киров, Светла Илиева, Славей Първанов, Снежанка Иванковска, Федя Анов и Юри Ненчев.

„ПРОТИВ“ – Няма.

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – Няма.

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 487

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 39, ал. 4 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, чл. 60, ал. 4 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/, Общински съвет – Долна Митрополия:

1. Дава съгласие да се учреди в полза на „ФУТБОЛЕН КЛУБ СЕВЕРНЯК – СЛАВОВИЦА” СДРУЖЕНИЕ, ЕИК , със седалище и адрес на управление: област Плевен, община Долна Митрополия, село Славовица, ул. , представлявано от Миглена Луканова – Председател на УС на Сдружението, безвъзмездно право на ползване, за срок от 3 /три/ години , върху имот – частна общинска собственост, представляващ: масивна нежилищна сграда, с площ 44.00 кв.м., разположена в централната част на с. Славовица, до кв. 16, като южната и западната стена на сградата тангират със северната граница на УПИ II, кв. 16 по плана на населеното място /АОС №. 11.05.2021 година/.

2. Възлага на Кмета на Общината да издаде заповед и сключи договор за учреденото безвъзмездно право на ползване върху имота, описан в т. 1 от настоящото решение.

По т. 7. Предложение за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху част от имот – частна общинска собственост в село Комарево, в полза на „ФУТБОЛЕН КЛУБ БОТЕВ КОМАРЕВО - 2022“ СДРУЖЕНИЕ. *Вносител: П. Цоновска – Кмет на Общината.*

П. Цоновска: Това е терена с естествена трева на футболния клуб в Комарево и част от сградите, които технически обслужват самото футболно игрище. Да срока за безвъзмездно ползване, както и на предишния клуб, е 3 години. Това е в полза на гражданите.

П. Петров: Има ли становища, колеги? Няма. Който е съгласен да приемем предложението за учредяване на безвъзмездно право на ползване върху част от имот – частна общинска собственост в село Комарево, в полза на „ФУТБОЛЕН КЛУБ БОТЕВ КОМАРЕВО - 2022“ СДРУЖЕНИЕ, моля да гласува:

Гласуваме поименно

Гласували 17 съветници:

„ЗА“ – Валентина Велкова, Георги Русанов, Георги Гинчев, Злати Тодоров, Иван Русанов, Кирил Фурнигов, Мартин Аспарухов, Мирослав Траянов, Николай Иванов, Николай Кучкански, Петър Петров, Петър Киров, Светла Илиева, Славей Първанов, Снежанка Иванковска, Федя Анов и Юри Ненчев.

„ПРОТИВ“ – Няма.

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – Няма.

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 488

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 39, ал. 4 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, чл. 24 от Наредбата за реда за управление и разпореждане с общински спортни имоти, във връзка с чл. 103, ал. 1, т. 1 и ал. 2, т. 2 от Закона за физическото възпитание и спорта /ЗФВС/, Общински съвет – Долна Митрополия:

1. Дава съгласие да се учреди в полза на „ФУТБОЛЕН КЛУБ БОТЕВ КОМАРЕВО – 2022“ СДРУЖЕНИЕ, ЕИК _____, със седалище и адрес на управление: област Плевен, община Долна Митрополия, село Комарево, ул. _____, представлявано от Пламен _____ Тодоров – Председател на УС на Сдружението, безвъзмездно право на ползване, за срок от 3 /три/ години, върху част от имот – частна общинска собственост, представляваща: Футболен терен с естествено тревно покритие и част от спортна зала, обслужваща спортно – техническата част за провеждане на футболни срещи. Частта от имота е разположена в УПИ III-732, кв. 123 по плана на село Комарево /АОС № _____ /22.06.2000 година/.

2. Възлага на Кмета на Общината да издаде заповед и сключи договор за учреденото безвъзмездно право на ползване върху частта от имота, описана в т. 1 от настоящото решение.

По т. 8. Предложение за допълнение към Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2025 г. *Вносител: П. Цоновска – Кмет на Общината.*

П. Цоновска: Допълваме програмата с един имот в Долна Митрополия и придаваме идеална част към него. Нямам какво друго да допълня.

П. Петров: Има ли становища? Няма. Който е съгласен да приемем предложението за допълнение към Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2025 г., моля да гласува:

Гласуваме поименно

Гласували 17 съветници:

„ЗА“ – Валентина Велкова, Георги Русанов, Георги Гинчев, Злати Тодоров, Иван Русанов, Кирил Фурнигов, Мартин Аспарухов, Мирослав Траянов, Николай Иванов, Николай Кучкански, Петър Петров, Петър Киров, Светла Илиева, Славей Първанов, Снежанка Иванковска, Федя Анов и Юри Ненчев.

„ПРОТИВ“ – Няма.

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – Няма.

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 489

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ и чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, Общински съвет – Долна Митрополия:

1. Допълва Раздел II, буква “Б“ /Имущество /движимо и недвижимо/, което Община Долна Митрополия има намерение да продаде/ от Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2025 година, със следните имоти:

1.1. Поземлен имот с идентификатор 22215.501.799 с площ 866 кв.м. /номер по предходен план УПИ I-799, кв. 54/ по КККР на гр. Долна Митрополия, област Плевен;

1.2. Идеална част с площ 153,10 кв. м., собственост на Община Долна Митрополия, придаваща се към поземлен имот с идентификатор 16345.501.573 /номер по предходен план УПИ I-573, кв. 1/ по КККР на с. Горна Митрополия, област Плевен.

По т. 9. Предложение за прекратяване на съсобственост между Община Долна Митрополия и физическо лице, чрез продажба на ПИ с идентификатор 05013.501.718 – частна общинска собственост, представляващ придаваема част с площ 177 кв.м., към поземлен имот с идентификатор 05013.501.340 /номер по предходен план УПИ XIII-340, кв. 42/ по КККР на с. Божурица, област Плевен. *Вносител: П. Цоновска – Кмет на Общината.*

П. Цоновска: Придаваема част към имот, имат намерение хората да си го закупят. Това е наша съсобственост с тях.

П. Петров: Колеги? Има ли становища? Няма! Който е съгласен да приемем предложението за прекратяване на съсобственост между Община Долна Митрополия и физическо лице, чрез продажба на ПИ с идентификатор 05013.501.718 – частна общинска собственост, представляващ придаваема част с площ 177 кв.м., към поземлен имот с идентификатор 05013.501.340 /номер по предходен план УПИ XIII-340, кв. 42/ по КККР на с. Божурица, област Плевен, моля да гласува:

Гласуваме поименно

Гласували 17 съветници:

„ЗА“ – Валентина Велкова, Георги Русанов, Георги Гинчев, Злати Тодоров, Иван Русанов, Кирил Фурнигов, Мартин Аспарухов, Мирослав Траянов, Николай Иванов, Николай Кучкански, Петър Петров, Петър Киров, Светла Илиева, Славей Първанов, Снежанка Иванковска, Федя Анов и Юри Ненчев.

„ПРОТИВ“ – Няма.

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – Няма.

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 490

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС) и чл. 48, ал. 1, т. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Долна Митрополия:

1. Дава съгласие да се прекрати съсобствеността между Община Долна Митрополия и г-н Иван Димитров, с адрес: с. Божурица, област Плевен, ул. /собственик на поземлен имот с идентификатор 05013.501.340 /номер по предходен план УПИ XIII-340, кв. 42/ по КККР на с. Божурица, област Плевен по силата

на нот. акт № , том , рег. № , дело № от 2017 година/, чрез продажба дела на Община Долна Митрополия, представляващ ПИ с идентификатор 05013.501.718, с площ 177 кв.м. - придаваема част от поземлен имот с идентификатор 05013.501.340 /номер по предходен план УПИ XIII-340, кв. 42/ по КККР на с. Божурица, област Плевен.

2. Определя цена за продажба на описаната в т. 1 общинска придаваема част, в размер на **2 300,00 лв.** /две хиляди и триста лева/ без ДДС, сума облагаема с ДДС, съгласно чл. 45, ал. 5, т. 1 от ЗДДС.

3. Възлага на Кмета на Общината да издаде заповед за прекратяване на съсобствеността и след заплащане на дължимите суми да сключи договор за прехвърляне правото на собственост върху общинската придаваема част.

По т. 10. Предложение за продажба на ПИ с идентификатор 05013.502.59 /номер по предходен план УПИ VII-59, кв. 75/ по ККР на с. Божурица, област Плевен, на основание чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост (ЗОС). *Вносител: П. Цоновска – Кмет на Общината.*

П. Цоновска: Това е отново ликвидиране на съсобственост. Има намерение лицето, което е собственик на построените в имота сгради да си закупи имота отдолу под собствените сгради.

П. Петров: Има ли становища? Няма. Който е съгласен да приемем предложението за продажба на ПИ с идентификатор 05013.502.59 /номер по предходен план УПИ VII-59, кв. 75/ по ККР на с. Божурица, област Плевен, на основание чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост (ЗОС), моля да гласува:

Гласуваме поименно

Гласували 17 съветници:

„ЗА“ – Валентина Велкова, Георги Русанов, Георги Гинчев, Злати Тодоров, Иван Русанов, Кирил Фурнигов, Мартин Аспарухов, Мирослав Траянов, Николай Иванов, Николай Кучкански, Петър Петров, Петър Киров, Светла Илиева, Славей Първанов, Снежанка Иванковска, Федя Анов и Юрий Ненчев.

„ПРОТИВ“ – Няма.

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – Няма.

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 491

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 35, ал. 3 и чл. 41, ал. 2, от Закона за общинската собственост (ЗОС), Общински съвет-Долна Митрополия:

1. Дава съгласие да се извърши продажба на поземлен имот с идентификатор 05013.502.59 с площ 1002 кв.м. /номер по предходен план УПИ VII-59, кв. 75/ по КККР на с. Божурица, област Плевен /АОС № от 04.10.2024 година/ на г-жа Павлина Петрова, с адрес: с. Божурица, обл. Плевен, ул. – като собственик на законно построени в имота сгради по силата на приложения нотариален акт за признаване право на собственост върху недвижими имоти по наследство и давностно владение № , том , рег. № , дело № от 2024 година.

2. Определя пазарна цена за продажба на описания в т. 1 имот, в размер на **12 270,00 лв.** (дванадесет хиляди двеста и седемдесет лева) без ДДС - сума облагаема с ДДС на основание чл. 45, ал. 5, т. 1 от ЗДДС.

3. Възлага на Кмета на Община Долна Митрополия да издаде заповед и сключи договор за продажба по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС.

По т. 11. Предложение за продажба на ПИ с идентификатор 22215.501.611 /номер по предходен план УПИ XVI-611, кв. 92/ по КККР на гр. Долна Митрополия, област Плевен. *Вносител: П. Цоновска – Кмет на Общината.*

П. Цоновска: Вече има поредни решения за този имот. Сега е вече на търг.

П. Петров: Колеги, има ли становища? Няма. Който е съгласен да приемем предложението за продажба на ПИ с идентификатор 22215.501.611 /номер по предходен план УПИ XVI-611, кв. 92/ по КККР на гр. Долна Митрополия, област Плевен, моля да гласува:

Гласуваме поименно

Гласували 17 съветници:

„ЗА“ – Валентина Велкова, Георги Русанов, Георги Гинчев, Злати Тодоров, Иван Русанов, Кирил Фурнигов, Мартин Аспарухов, Мирослав Траянов, Николай Иванов, Николай Кучкански, Петър Петров, Петър Киров, Светла Илиева, Славей Първанов, Снежанка Иванковска, Федя Анов и Юри Ненчев.

„ПРОТИВ“ – Няма.

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – Няма.

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 492

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 35, ал. 1 във връзка с чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, чл. 42, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/ и чл. 3, ал. 1, т. 1 от Наредба за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество /НРУППТПОКОНРОИ/, Общински съвет - Долна Митрополия:

1. Дава съгласие да се извърши продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване на имот, частна общинска собственост, с площ 1684 кв.м., представляващ ПИ с идентификатор 22215.501.611 /номер по предходен план УПИ XVI-611, кв.92/ по КККР на гр. Долна Митрополия, област Плевен /АОС № от 03.07.2025 година/.

2. Определя пазарна цена за продажба на описания в точка 1 имот, възлизаща на **34370,00 лв.** /тридесет и четири хиляди триста и седемдесет лева/ без ДДС, сума облагаема с ДДС, съгласно чл. 45, ал. 5, т. 1 от Закона за данък върху добавената стойност /ЗДДС/.

3. Възлага на Кмета на Община Долна Митрополия да организира провеждането на търга и сключи договор за покупко-продажба със спечелилия участник.

По т. 12. Предложение за продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ XVI-142, кв. 22 по плана на с. Брегаре, област Плевен, на основание чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост (ЗОС). *Вносител: П. Цоновска – Кмет на общината.*

П. Цоновска: Отново заявление за закупуване на имот. Сградите са собственост на заявителя, иска да закупи имота под собствените си сгради.

П. Петров: Колеги, имате ли въпроси? Няма. Който е съгласен да приемем предложението за продажба на имот – частна общинска собственост, представляващ УПИ XVI-142, кв. 22 по плана на с. Брегаре, област Плевен, на основание чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост (ЗОС), моля да гласува:

Гласуваме поименно

Гласували 17 съветници:

„ЗА“ – Валентина Велкова, Георги Русанов, Георги Гинчев, Злати Тодоров, Иван Русанов, Кирил Фурнигов, Мартин Аспарухов, Мирослав Траянов, Николай Иванов, Николай Кучкански, Петър Петров, Петър Киров, Светла Илиева, Славей Първанов, Снежанка Иванковска, Федя Анов и Юри Ненчев.

„ПРОТИВ“ – Няма.

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – Няма.

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 493

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 35, ал. 3 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост (ЗОС), Общински съвет – Долна Митрополия:

1. Дава съгласие да се извърши продажба на имот – частна общинска собственост, с площ 1 300 кв.м., представляващ УПИ XVI-142, кв. 22 по плана на с. Брегаре, област Плевен /АОС № _____ от 12.09.2012 година/ на г-н Ивайло _____ Николов, с адрес: Плевен, обл. Плевен, жк. _____ и г-жа Надежда _____ Николова, с адрес: гр. София, жк. _____ – в качеството им на законни наследници на г-н Ленин _____ Николов /б.ж. на с. Брегаре, съгласно Удостоверение за наследници № _____ от 16.06.2025 година/.

2. Определя пазарна цена за продажба на описания в т. 1 имот, в размер на **9 120,00 лв.** (девет хиляди сто и двадесет лева) без ДДС - сума облагаема с ДДС на основание чл. 45, ал. 5, т. 1 от ЗДДС.

3. Възлага на Кмета на Община Долна Митрополия да издаде заповед и сключи договор за продажба по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС.

По т. 13. Предложение за продажба на ПИ с идентификатор 56865.501.305 с площ 556 кв.м. /номер по предходен план УПИ XII, кв. 8/ по КККР на с. Победа, област Плевен. Вносител: П. Цоновска – Кмет на общината.

П. Цоновска: Поредното предложение за Победа. Дали не е вече и последния свободен имот?

П. Петров: Колеги, имате думата за становища? Няма. Който е съгласен да приемем предложението за продажба на ПИ с идентификатор 56865.501.305 с площ 556 кв.м. /номер по предходен план УПИ XII, кв. 8/ по КККР на с. Победа, област Плевен, моля да гласува:

Гласуваме поименно

Гласували 17 съветници:

„ЗА“ – Валентина Велкова, Георги Русанов, Георги Гинчев, Злати Тодоров, Иван Русанов, Кирил Фурнигов, Мартин Аспарухов, Мирослав Траянов, Николай Иванов, Николай Кучкански, Петър Петров, Петър Киров, Светла Илиева, Славей Първанов, Снежанка Иванковска, Федя Анов и Юри Ненчев.

„ПРОТИВ“ – Няма.

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – Няма.

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 494

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, чл. 35, ал. 1 във връзка с чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, чл. 42, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/ и чл. 3, ал. 1, т. 1 от Наредба за реда и условията за провеждане на публични търгове и публично оповестени конкурси за отдаване под наем и разпореждане с общинско имущество /НРУППТПОКОНРОИ/, Общински съвет - Долна Митрополия:

1. Дава съгласие да се извърши продажба, чрез публичен търг с тайно наддаване на имот, частна общинска собственост, с площ 556 кв.м., представляващ ПИ с идентификатор 56865.501.305 /номер по предходен план УПИ XII, кв.8/ по КККР на с. Победа, област Плевен /АОС № _____ от 06.08.2025 година/.

2. Определя пазарна цена за продажба на описания в точка 1 имот, възлизаща на **7230,00 лв.** /седем хиляди двеста и тридесет лева/ без ДДС, сума облагаема с ДДС, съгласно чл. 45, ал. 5, т. 1 от Закона за данък върху добавената стойност /ЗДДС/.

3. Възлага на Кмета на Община Долна Митрополия да организира провеждането на търга и сключи договор за покупко-продажба със спечелилия участник.

По т. 14. Предложение относно необходими средства до края на 2025 г. за функциониране на СНЦ „Местна инициативна група Долна Митрополия – Долни Дъбник“ за изпълнение на Стратегия за Водено от общностите местно развитие, финансирана чрез Споразумение № РД50-26/05.04.2018 г. от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г. *Вносител: П. Цоновска – Кмет на общината.*

П. Цоновска: Успешно приключи предходния етап на Местната инициативна група. Сега новата Стратегия вече е преминала административно съответствие, но си има доста ангажименти на самия МИГ, които трябва да си вървят ежедневно относно новата Стратегия, която ще бъде представена на вашето внимание. Дано да се продължи работата с МИГ-а, защото видно от обясненото подробно и Общината и живеещите на територията на общината имат полза от това сдружение.

П. Петров: Колеги, имате думата за становища? Няма. Който е съгласен да приемем предложението относно осигуряването на необходими средства до края на 2025 г. за функциониране на СНЦ „Местна инициативна група Долна Митрополия – Долни Дъбник“ за изпълнение на Стратегия за Водено от общностите местно развитие, финансирана чрез Споразумение № РД50-26/05.04.2018 г. от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г., моля да гласува:

Гласуваме поименно

Гласували 17 съветници:

„ЗА“ – Валентина Велкова, Георги Русанов, Георги Гинчев, Злати Тодоров, Иван Русанов, Кирил Фурнигов, Мартин Аспарухов, Мирослав Траянов, Николай Иванов, Николай Кучкански, Петър Петров, Петър Киров, Светла Илиева, Славей Първанов, Снежанка Иванковска, Федя Анов и Юри Ненчев.

„ПРОТИВ“ – Няма.

„ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ“ – Няма.

На основание проведеното гласуване ОбС взе следното

РЕШЕНИЕ № 495

На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 и т. 23 от ЗМСМА, Общински съвет - Долна Митрополия:

1. Общински съвет Долна Митрополия дава съгласие да се предостави финансов ресурс от собствени средства на общината под формата на субсидии и други текущи трансфери за юридически лица с нестопанска цел в размер до 30 000 лева за периода 1.10-31.12.2025 г. на Сдружение „Местна инициативна група Долна Митрополия – Долни Дъбник“ за осигуряване на дейностите, свързани функционирането на МИГ до одобрение на Стратегията за ВОМР за периода 2023-2027г.

2. Възлага на кмета на община Долна Митрополия да извърши необходимите промени по бюджетната класификация и да организира изпълнението на актуализирания бюджет.

П. Петров: Благодаря! Дневният ред е изчерпан. Закривам днешното заседание на Общински съвет – Долна Митрополия.

Протоколчик:

/Красимира Въртелева/

Председател:

/Петър Петров/